

Anexa nr. 1 la Hotărârea consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026

Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădirile anexe aparținând persoanelor fizice (Legea nr. 227/2015, art. 457, alin. (1), (1') și (2), art. 458 alin. (1), (2) și (4), cu modificările și completările ulterioare

Anexa 1A

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Aprobat 2026 Valoare impozabilă**) (RON/m ²)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***)]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	2
1.	Clădiri:		
a)	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	2677	1606
b)	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
2.	Construcții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:		
c)	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
d)	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
e)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
f)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:



Zona în cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

1. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare **de 0,11%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele din Anexa 1A). Cota stabilită nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.
2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.
3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 458)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform unui raport de evaluare, conform valorii finale a lucrărilor de construcții sau conform valorii din actul de transfer al dreptului de proprietate, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote **de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Cota stabilită nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 459, alin. 1, 2 și 3)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
 - a. impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 ;
 - b. impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

**Calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoane juridice
(Legea nr. 227/2015, Codul fiscal, art. 460 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (8)), cu modificările
și completările ulterioare**

Anexa 1B

Specificare	Aprobat pentru anul fiscal 2026
Cota pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	0,2
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	1
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4
Cota impozitului pe clădiri în cazul în care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5 %

1. Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitului/taxei pe clădiri astfel calculat se **stabilește o cotă adițională de 50%** potrivit art. 489 din Legea nr. 227/2015.
1. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1% asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Pentru **clădirile** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **nereevaluate în ultimii 5 ani**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitului/taxei pe clădiri astfel calculat se **stabilește o cotă adițională de 100%** potrivit art. 489 din Legea nr. 227/2015.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării



- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de folosință, după caz.
5. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor, această prevedere nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

Taxa pe clădiri (Legea nr. 227/2015, art. 455 alin. (2), (4), (4)¹, (5) și (5)¹ art. 460 alin. (9))

Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat a statului ori al unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, **în condiții similare impozitului pe clădiri**. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat a statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art. 460 alin. (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții (Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 465 alin. (2), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare: (Anexa 2A)

Anexa 2 A

Zona în cadrul localității	Aprobat 2026 Lei/ha
A	14111
B	9844
C	6231
D	3292

* 1m² = 0,0001 ha

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 465, alin. (3) și (4))

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Anexa 2 B

Nr.crt.	Categorია de folosință	Aprobat 2026 RON/ha/an			
		A zona	B zona	C zona	D zona
	Rangul localității	II	II	II	II
1.	Teren arabil	105	78	71	57
2.	Pășune	78	71	57	50
3.	Fâneată	78	71	57	50
4.	Vie	171	132	105	71
5.	Livadă	200	171	132	105
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	105	78	71	57
7.	Teren cu ape	57	50	31	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Terenuri neproductive, cu excepția celor de la pct- 10	0	0	0	0
10.	Plaja folosită pentru activități economice	57	50	31	0

▪ **1 m² = 0,0001 ha**

▪ **Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul II este 4**

Ca excepție de la prevederile alin. (3) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4), **numai dacă îndeplinesc** cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate, agricultură,
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultură

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan (Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 463 alin. (2), (4), (4¹), (5), (5¹) și (6) și art. 465, alin. (7),

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul de mai jos și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:"

Anexa 2 C

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Aprobat 2026 Impozit lei /ha
1	Teren cu construcții	125
2	Teren arabil	201
3	Pășune,	113
4	Fâneață	113
5	Vie	222
6	Livadă	225
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	65
8	Teren cu apă	23
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	23

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive, conform prevederilor art. 465 alin (7¹).

Coeficienții de corecție care se aplică la calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan, conform prevederilor art. 457 alin. (6) sunt:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, **în condiții similare impozitului pe teren**. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren, se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care

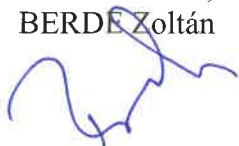


determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

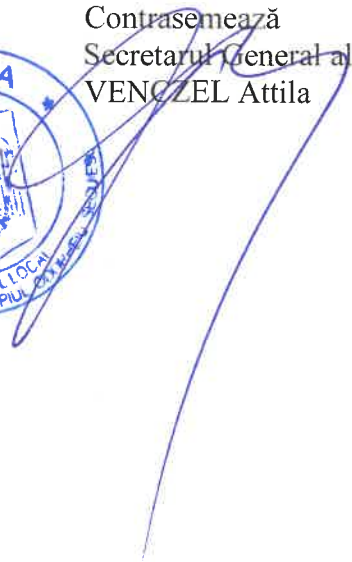
Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

Impozit pe mijloace de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 470 alin. (2)

Anexa 3A

Tipul mijlocului de transport	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Sau fracțiune din aceasta Norma de poluare Non – euro, E0-E3	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E4	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E5	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E6	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	29,25	28,20	26,40	24,75	24,30
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	33,15	31,95	29,85	28,05	27,60
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	44,55	42,75	40,05	37,65	36,90
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	138,30	132,90	124,20	116,70	114,45
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	274,35	259,20	231,15	226,80	224,70
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	478,50	445,95	441,60	435,00	413,25
7. Autobuze, autocare, microbuze	46,80	45,00	42,15	39,60	38,85
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	58,50	56,25	52,65	49,50	48,60

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 470 alin. (2²), (3¹))

Anexa 3 B

Tipul mijlocului de transport cu tracțiune mecanică	Aprobat 2026 Lei/200 cm ³ Sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Tractoare înmatriculate	29
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	6
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	10
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	240 lei/an

Tipul mijlocului de transport	Aprobat 2026 Lei/auto
autovehicule acționate electric	40

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 470 alin. (5), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 386/2022, HCL nr. 283 /2023, HCL nr. 279 /2024 și HCL nr. 289/2025)

Anexa 3 C

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă autorizată	Impozitul, în lei/an aprobat pentru anul 2026	
	Axe, motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. două axe:		
a) masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0,00	251,20
b) masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	251,20	699,20
c) masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	699,20	984,00
d) masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	984,00	2227,20
e) masa de cel puțin 18 tone	984,00	2227,20
2. trei axe:		
a) masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	251,20	438,40
b) masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	438,40	902,40
c) masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	902,40	1171,20
d) masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1171,20	1804,80
e) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1804,80	2804,80
f) masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 26 tone	1804,80	2804,80
g) masa de cel puțin 26 tone	1804,80	2804,80
3. patru axe:		
a) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1171,20	1187,20
b) masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1187,20	1852,80
c) masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1852,80	2942,40
d) masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2942,40	4364,80
e) masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2942,40	4364,80
f) masa de cel puțin 32 tone	2942,40	4364,80

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare 12 tone (Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare art.470, alin .6, HCL nr. 103/2018 , HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificarile si completarile ulterioare, HCL nr. 386/2022, HCL nr. 283/2023, HCL nr. 279/2024 si HCL nr. 289/2025)

Anexa 3 D

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, aprobat pentru anul 2026	
	Axe, motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. 2+1 axe:		
a) masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0,00	0,00
b) masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0,00	0,00
c) masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	113,60
d) masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	113,60	260,80
e) masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	260,80	609,60
f) masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	609,60	788,80
g) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	788,80	1422,40
h) masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1422,40	2496,00
i) masa de cel puțin 28 tone	1422,40	2496,00
2. 2+2 axe:		
a) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	243,20	569,60
b) masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	569,60	934,40
c) masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	934,40	1374,40
d) masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1374,40	1657,60
e) masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1657,60	2723,20
f) masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2723,20	3779,20
g) masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3779,20	5739,20
h) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3779,20	5739,20
i) masa de cel puțin 38 tone	3779,20	5739,20
3. 2+3 axe:		
a) masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3008,00	4187,20
b) masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	4187,20	5689,60
c) masa de cel puțin 40 tone	4187,20	5689,60
4. 3+2 axe:		
a) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2657,60	3691,20
b) masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3691,20	5105,60



c) masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	5105,60	7552,00
d) masa de cel puțin 44 tone	5105,60	7552,00
5. 3+3 axe:		
a) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1512,00	1828,80
b) masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1828,80	2731,20
c) masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2731,20	4348,80
d) masa de cel puțin 44 tone	2731,20	4348,80

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán




Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Atila



Remorci, semiremorci sau rulote (Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 470, alin. (7), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în Anexa 3C, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

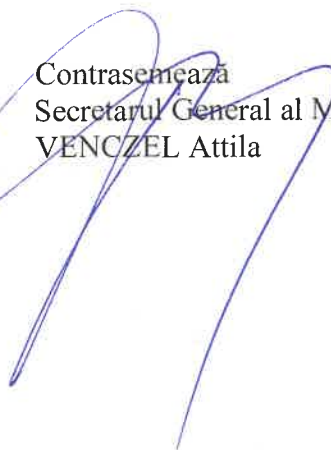
Anexa 3 E

Masă totală maximă autorizată	Aprobat 2026 lei/an
a) până la 1 tonă inclusiv	19,2
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	86,4
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	128
d) peste 5 tone	163,2

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



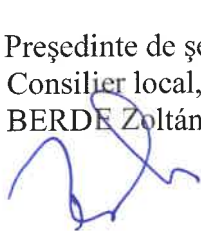
Mijloace de transport pe apă (Legea nr. 227/2015, art. 470, alin. (8), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Anexa 3 F

Mijloc de transport pe apă	Aprobat 2026 Lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	52,8
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	142,4
3. Bărci cu motor	526,4
4. Nave de sport și agrement	2816
5. Scutere de apă	526,4
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	1404,8
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	2289,6
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	3518,4
d) peste 4000 CP inclusiv	5632
7. Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw. sau fracțiune din acesta	454,4
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	454,4
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv	704
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	1233,6

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Termene și modalități de plată

Termene de plată

1. Impozitele pe bunurile deținute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate), se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.
2. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.
3. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren se plătește lunar, până la data de **25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
4. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de **25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**.
5. Impozitul/taxa anuală pe clădiri, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe clădiri cumulată.
6. Impozitul/taxa anuală pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe teren cumulată.
7. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
8. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport, datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

BONIFICAȚIE		
Prevăzută de Legea nr. 227/2015, art. 462 alin. (2), art. 467. alin. (2), art. 472 alin. (2)	Aprobat pentru anul 2026	
Până la 10 %	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
	10 %	10 %

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026

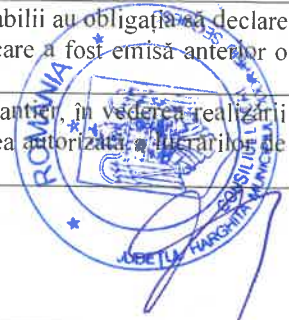
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (Legea nr. 227/2015, art. 473, 474, 475, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Anexa 5 A

	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
Art. 474 alin. (1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa(lei)
a) până la 150 m ² inclusiv	12
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	15
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	18
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	29
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	33
f) peste 1000 m ²	33+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (3) – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau stucturile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la 34 lei.	
Art. 474 alin. (5) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:	
a) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia,	
b) Pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457	
c) În termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale,	
d) Până în a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție,	
e) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale..	
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoare impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferente părții desființate.	
Art. 474 alin. (10) - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 34 lei	
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
Art. 474 alin. (12) - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.	



Art. 474 alin. (13) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 474 alin. (14) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panou de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, este de 16 lei inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 474 alin. (16) - Taxa pentru eliberarea
certificatului de nomenclatură stradală și adresă

18 lei/certificat

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



		Nivel propus anul 2026
Art. 475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32
Art. 475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	50
Art. 475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	50
Art. 475 alin. (3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive	Unități cu o suprafață mai mică sau egală cu 500 m² Grupa: 561 (tip restaurant): Rulote - 800 Unități <50 mp – 700 Unități între 51-200 mp – 800 Unități între 201-500 mp - 900 Cofetării – 300* Tonete – 300 Program NON STOP – 1700 Grupa: 561 (tip bar) Tonetă de cafea - 300 Unități <50 mp – 300 Unități între 51-150 mp – 400 Unități între 151-500 mp - 500 Baruri de noapte – 900 Program NON STOP - 1700 Grupa: 932 – 300 Unități cu o suprafață mai mare de 500 m² Grupa: 561 – 1700 Grupa: 563 – 1700 Grupa: 932 – 1700

*unități de tip restaurant (grupa 561), unități de alimentație publică care oferă consumatorilor preparate de cofetărie-patiserie produse în laboratoarele proprii sau în laboratoarele altor unități de profil, biscuiți și produse zaharoase ale producătorilor specializați, băuturi nealcoolice, cafea, ceai fructe, produse specifice micului dejun, precum și diferite sortimente de băuturi fine pentru consum la domiciliu.

Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele **561 – Restaurante** și **563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor** și **932 – Alte activități recreative și distractive** potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de :

- Până la 6.293 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv
- Până la 12.588 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.



Taxa pentru eliberarea/ vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată după caz.

Pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unități de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 – alte activități recreative și distractive, solicitantul va înainta personalului din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciului comercial și executare silită o cerere tip însoțită de următoarele documente:

- Certificat de înregistrare,
- Certificat constatator,
- Certificat de urbanism,
- Extras de carte funciară în cazul clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial/proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind schimbarea de destinație,
- Dovada deținerii spațiului (orice tip de contract care să ateste deținerea spațiului și depunerea declarației privind clădirile nerezidențiale conform prevederilor Codului fiscal)
- Declarație privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică,
- Acordul tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical într-o rază de 15 m, cu excepția clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial
- Declarație pe proprie răspundere
- Acordul tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical într-o rază de 15 m, cu excepția clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial, sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial,
- Declarație pe proprie răspundere
- Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (PSI, DSVSA, ANPM, DSP, etc)
- Copia documentului de plată.

Condiția eliberării autorizației de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic, precum și al asociatului/asociaților/titularului agentului economic, care solicită autorizația de funcționare, precum și al contribuabilului – proprietar al imobilului în care agentul economic își desfășoară activitatea, datorate bugetului local al municipiului Odorheiu Secuiesc.

Taxele din Anexa 5/B se plătesc la casele Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local, odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării/vizării autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unitățile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru care s-au achitat taxele respective și o copie a documentului de plată se va anexa la documentație.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unitățile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 - Alte activități recreative și distractive sunt valabile până la sfârșitul anului calendaristic, prelungirea valabilității acestora făcându-se prin vizarea anuală a acestora.

Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an.

Vizele anuale sunt menționate pe versoul autorizațiilor pentru desfășurarea activității de alimentație publică și alte activități recreative și distractive.

Taxa pentru eliberarea autorizației cât și pentru vizarea anuală a autorizației se va încasa pentru fiecare punct de lucru al agenților economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

În situația în care apar modificări referitoare la denumire, formă de organizare, adresă sediu, tipul de unitate, suprafața și programul de funcționare, agentul economic va solicita eliberarea unei noi autorizații.



Autorizația va cuprinde și orarul de funcționare cu excepția autorizațiilor pentru activități ambulante.

Responsabilitatea încasării taxelor revine Direcției economice, impozite și taxe locale prin Serviciul comercial și executare silită.

Comerciantul, deținător al unei autorizații, are următoarele obligații:

- să nu deterioreze autorizația,
- să afișeze în copie și la loc vizibil autorizația în fiecare unitate,
- să vizeze anual autorizația, până la data de 31 martie,
- să solicite schimbarea autorizației inițiale în situația în care apare orice modificare.

Autorizația poate fi suspendat oricând, dacă nu se respectă:

- orarul de funcționare aprobat;
- normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- normele de conviețuire socială, ordinea și liniștea publică;
- existența unor reclamații întemeiate,
- alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Autorizația poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

- obiectul de activitate menționat pe autorizație;
- cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării autorizației;
- conformitatea actelor depuse la dosar;
- orarul de funcționare aprobat, în mod repetat;
- normele de conviețuire socială, ordinea și liniștea publică, în mod repetat;
- nerespectarea măsurii de suspendare a activității;
- alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale se sancționează cu amenda prevăzută la art. 73, pct. 1 lit. a)-e), din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, caz în care limitele minime și maxime se dublează, iar veniturile realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării contravenției se confiscă și se fac venit la bugetul de stat.

Constatarea nerespectării măsurii de suspendare și confiscarea veniturilor realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării contravenției se face de către personalul din cadrul Poliției locale al municipiului Odorheiu Secuiesc

Scutiri și facilități:

Vor fi scutiți de la plata taxelor prevăzute în Anexa 5/B, în proporție de 100% următoarele categorii:

- a) veteranii de război, văduve de război, sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 și art. 5, alin. 1-3 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi
- c) Evenimentele și activitățile organizate de către Municipiul Odorheiu Secuiesc

Vor fi scutiți de la plata taxelor prevăzute în Anexa 5/B, în proporție de 50% următoarele categorii:

- a) Societățile comerciale care organizează evenimente, activități în parteneriat cu municipiul Odorheiu Secuiesc

Sanțiuni:

Art. 1

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni și se sancționează după cum urmează:

1. desfășurarea activității de alimentație publică// Alte activități recreative și distractive de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563) și grupa 932 Alte activități recreative și distractive fără a deține *Autorizație pentru desfășurarea activității de alimentație publică*:

- a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică
- b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie



- c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare,
2. nevizarea *Autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive* de către unitățile tip restaurant, tip bar și grupa 932- Alte activități recreative și distractive în termenul legal:
- a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică
- b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie
- c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare.

Art. 2

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite de către primarul municipiului Odorheiu Secuiesc și de către personalul din cadrul Poliției locale a municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3

În cazul repetării contravențiilor prevăzute la art. 1 lit. a, b într-un interval de 12 luni, chiar dacă amenda a fost plătită, precum și în cazul în care se încalcă în mod repetat dispozițiile legale privind liniștea și ordinea publică, se va suspenda activitatea comercială pe o perioadă de până la 30 de zile pentru structura de vânzare respectivă.

Art. 4

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5

Suspendarea *Autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive*:

1. Suspendarea activității cât și anularea *Autorizației* se face prin Dispoziția Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constator .
2. Retragera actelor care au stat la baza eliberării *autorizației* în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis poate atrage suspendarea acesteia.
3. Funcționarea unităților de alimentație publică tip restaurant, tip bar și tip alte activități recreative și distractive cu încălcarea condițiilor prevăzute în *autorizație* poate atrage suspendarea acesteia.
4. Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile stabilite prin prezenta hotărâre se pot dispune prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției, în funcție de natura și gravitatea faptei, sancțiuni complementare cumulate, conform dispozițiilor O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Taxa pentru folosirea mijloacelor
de reclamă și publicitate**

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (Legea nr. 227/2015, art. 477 și art. 478, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

Specificație	Nivel/cotă aprobată pentru anul 2026
Art. 477 alin.(5) - Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	3%
Art. 478 alin.(2) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	74 lei/m ² sau fracțiune de m ²
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	54 lei/m ² sau fracțiune de m ²

Art. 1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3% din valoarea contractului exclusiv TVA. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în municipiul Odorheiu Secuiesc în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespund activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrative – teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Persoanele care datorează taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate au obligația depunerii unei declarații lunare de impunere privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu privire la contractele de reclamă și publicitate, sau înțelegerilor încheiate cu diverse persoane cărora le prestează serviciul de reclamă și publicitate până la sfârșitul lunii respective.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, iar la taxa rezultată se aplică o cotă adițională de 50 %.

Art. 2 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc, cu excepția celor care intră sub incidența Art. 1, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al municipiului Odorheiu Secuiesc.



Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metri pătrați, a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, cu suma stabilită de consiliul local, conform tabelului de mai sus.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o declarație de impunere privind stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care au depus declarația anuală de impunere au obligația corectării declarației de impunere inițiale prin depunerea unei declarații rectificative.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate, iar la taxa rezultată se aplică o cotă adițională de 50 %.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Scutiri și facilități

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa fiind plătită de această ultimă persoană.
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat de mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Amplasarea afișajelor de reclamă și publicitate se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

Sunt interzise executarea și montarea firmelor și reclamelor fără obținerea în prealabil a autorizației de construire eliberate în conformitate cu prevederile art. 3 lit. h din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Amplasarea afișelor și reclamelor publicitare pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc se va face în conformitate cu prevederile art. 8, art. 9 și art. 10 ale Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate.

Sanțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a Declarațiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate sau a Declarațiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, și se sancționează cu amendă conform art. 493 alin 3 și alin .5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- b) nedepunerea Declarațiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate sau a Declarațiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, și se sancționează cu amendă conform art. 493 alin 3 și alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare



Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic a contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii.

Responsabilitatea încasării, controlului și urmăririi, aplicarea controlului și sancțiunilor revine Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu comercial și executare silită.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole (Legea 227/2015, art. 480, art. 481, art. 482 și art. 483, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

Cota de impozit pe spectacole (Legea 227/2015 art. 481. alin. (2) se determină astfel:

- a. în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%**, calculată la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
- b. în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a, **cota de impozit este egală cu 5%**, calculată la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își execută autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul,
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетe de intrare și/sau abonamente,
- c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente,
- d) a emite un билет de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori,
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole,
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și sportului.

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se **plătește lunar până la data de 10, inclusiv**, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Alte taxe locale

Alte taxe locale (Legea nr. 227/2015, art. 486, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020 și HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL nr. 84/2025)

Art. 486 alin. (1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

Art. 486 alin. (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 745 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 100% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 49 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 100% din această valoare.

.SPECIFICARE	U.M.	Valoare aprobată pentru anul 2026
0	1	3
Art. 486 alin.1		
TAXA ZILNICĂ PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE		
Pentru vizitare muzeu:		
• adulți;		10,00
• studenți și pensionari;	Lei/persoană	5,00
• grupuri de adulți (minim 25 persoane)		8,00
Taxă pentru utilizarea WC-lui public	Lei/bilet	0
Taxă de parcare pentru autovehicule		
-în zona A 40 min	Lei/bilet	4,00
-în zona B 60 min	Lei/bilet	4,00
Taxă parcare pentru autovehicule achitat prin SMS/aplicație mobilă		
-în zona A 40 min	euro/SMS*	0,80
-în zona B 60 min	euro/SMS*	0,80
Suprataxă de parcare		
- achitat până în ziua următoare a parcarii, până la orele 23:59	lei	50,00
- achitat în termen de 48 ore lucrătoare după ziua parcarii	lei	75,00
Abonament de parcare persoane fizice:		
-pentru 1 lună	lei/abonament	110,00
-pentru 3 luni	lei/abonament	260,00
-pentru 6 luni	lei/abonament	560,00
-pentru 9 luni	lei/abonament	850,00
-pentru 12 luni	lei/abonament	1000,00
-pentru ½ zi	lei/abonament	8,00
-pentru 1 zi	lei/abonament	16,00
Abonament de parcare persoane juridice:		
-pentru 1 lună	lei/abonament	176,00
-pentru 3 luni	lei/abonament	416,00
-pentru 6 luni	lei/abonament	896,00
-pentru 9 luni	lei/abonament	1360,00
-pentru 12 luni	lei/abonament	1600,00
-pentru ½ zi	lei/abonament	8,00
-pentru 1 zi	lei/abonament	16,00



Taxă de parcare pentru taximetrie -1 an	Lei/an	800,00
Art. 486 alin.2 TAXA ZILNICĂ PENTRU DEȚINEREA SAU UTILIZAREA ECHIPAMENTELOR DESTINATE ÎN SCOPUL OBȚINERII DE VENIT ȘI TAXA PENTRU ACTIVITĂȚILE CU IMPACT ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR		
Taxă pentru depozitarea provizorie a diferitelor materiale de construcții, schelă de construcții pe locuri publice /mp - persoane fizice și juridice	Lei/zi/mp	10,00
Art. 486 alin. (4) TAXA PENTRU ÎNDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORȚ PE CALE ADMINISTRATIVĂ		
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	lei/divorț	944
Art. 486 alin. (5) TAXA PENTRU ELIBERAREA DE COPII HELIOGRAFICE DE PE PLANURI CADASTRALE SAU DE PE ASEMENEA PLANURI, DEȚINUTE DE CONSILIILE LOCALE		
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri, deținute de consiliile locale	coala A4	10 lei
	coala A3	16 lei
	coala A2	32 lei
	coala A1	50 lei
	coala A0	73 lei

*Taxa aplicată pentru parcare cu plată este cea aprobată prin Hotărârea a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc privind stabilirea taxelor și impozitelor locale. Pentru plata taxelor de parcare pentru autovehicule, a suprataxelor de parcare și a abonamentelor prin CARD BANCAR prin aplicație mobilă sau prin SMS, la tarifele aprobate se adaugă costuri suplimentare pentru serviciile aplicației mobilă sau costurile operatorilor de telefonie mobile. Costurile suplimentare sunt suportate de către utilizatori. Cursul de schimb valutar utilizat la facturare este reprezentat de valoarea cursului valutar BNR la data emiterii facturii.

Procedură de calcul și plata – altor taxe locale conform art. 486 alin. (1) , (2) și (4)

Se depune cererea de către contribuabil împreună cu documentația solicitată, la registratura instituției, care după înregistrare va ajunge la compartimentul competent pentru rezolvarea cererii. Se va achita taxa prevăzută în Anexa nr.8, anticipat, după care se va elibera acordul de ocupare a domeniului public.

În scopul soluționării cererilor persoanelor fizice privind desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă, ofițerul de stare civilă delegat, poate constata desfacerea căsătoriei, dacă soții sunt de acord cu divorțul și nu au copii minori născuți din căsătorie sau adoptați.

Cererea de divorț pe cale administrativă se depune și se semnează de ambii soți, în fața ofițerului de stare civilă delegată, de la primăria care are în păstrare actul de căsătorie sau pe raza căreia se află ultima locuință comună a soților. În cazul persoanelor care nu cunosc limba română, depunerea cererii de divorț se face în prezența unui traducător autorizat, iar în cazul persoanelor surdomute, a unui interpret, încheindu-se în acest sens un proces - verbal.

Cererea va fi însoțită de certificatele de naștere și căsătorie ale soților, în original și copii certificate de către ofițerul de stare civilă delegat, documentele care fac dovada identității, declarație autenticată de notarul public în situația în care ultima locuință comună nu este aceeași cu domiciliul sau reședința ambilor soți înscrisă în actele de identitate. În cazul cetățenilor străini certificatele prezentate trebuie să îndeplinească cerințele de legalitate prevăzute de convențiile internaționale și tratatele încheiate între România și statele ai căror cetățeni sunt.

Ofițerul de stare civilă delegat, înregistrează cererea de divorț în ziua în care a fost primită, constituie dosarul de divorț și acordă soților un termen de 30 de zile calendaristice, calculate de la data depunerii cererii, pentru eventuala retragere a acesteia

La expirarea termenului de 30 zile calendaristice, ofițerul de stare civilă delegat verifică dacă soții stăruie să divorțeze și dacă, în acest sens, consimțământul lor este liber și neviciat. La solicitarea motivată a unuia dintre soți, ofițerul de stare civilă delegat, mai poate acorda un termen de până la 30 zile calendaristice.

Constatarea desfacerii căsătoriei prin acordul soților, se poate face dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 375 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată.



modificările și completările ulterioare, respectiv: există acordul expres al soților, aceștia nu au copii minori născuți din căsătorie sau adoptați, nici unul din soți nu este pus sub interdicție având consimțământul valabil și neviciat.

În urma constatării îndeplinirii condițiilor legale în vederea desfacerii căsătoriei pe cale administrativă, va fi întocmit certificatul de divorț, în trei exemplare originale, fiecare dintre foștii soți primind câte un exemplar, al treilea exemplar fiind atașat la dosarul de divorț. Numărul certificatului de divorț este atribuit din Registrul unic național al certificatelor de divorț, administrat de Ministerul Administrației și Internelor prin Direcția de Evidență a Persoanelor și Administrare a Bazelor de Date.

După emiterea certificatului de divorț, ofițerul de stare civilă delegat, va înscrie sau va comunica, după caz, mențiunea privind desfacerea căsătoriei, pe actul de căsătorie, exemplarul I și II, și pe actele de naștere ale foștilor soți. O copie al certificatului de divorț va fi comunicată la serviciile publice comunitare locale de evidență a persoanelor de la domiciliul foștilor soți, în vederea înregistrării în Registrul Național de Evidență a Persoanelor, componenta informatică locală.

În cazul cetățenilor străini, ofițerul de stare civilă delegat transmite la Direcția pentru Evidență Persoanelor și Administrare a Bazelor de Date, extras pentru uz oficial de pe actul de căsătorie, cu mențiunea desfacerii căsătoriei, însoțit de copia certificatului de divorț.

Respingerea cererii de divorț se poate face în cazul neîndeplinirii condițiilor prevăzute de lege, constatate de către ofițerul de stare civilă delegat, precum și în cazul divergenței de opinii a foștilor soți în privința numelui purtat prin desfacerea căsătoriei. Ofițerul de stare civilă delegat, va întocmi un referat aprobat de Primar în cazul constatării neîndeplinirii condițiilor prevăzute de lege respectiv, o dispoziție de respingere a cererii în cazul divergenței asupra numelui.

Ofițerii de stare civilă delegați, vor asigura completarea și păstrarea în condiții de securitate a dosarelor de divorț, registrelor speciale pentru înregistrarea cererilor de divorț, certificatelor de divorț, registrelor pentru evidența certificatelor eliberate

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se achită în mod anticipat la data depunerii cererii, la casieria instituției și se face venit la bugetul local.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

Taxe judiciare de timbru

LISTA CUPRINZÂND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU conform ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 PRIVIND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
	Taxa, în lei
Art.3 - (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	X
a) până la valoarea de 500 lei	până la valoarea de 500 lei
b) între 501 lei și 5.000 lei	între 501 lei și 5.000 lei
c) între 5.001 lei și 25.000 lei	între 5.001 lei și 25.000 lei
d) între 25.001 lei și 50.000 lei	între 25.001 lei și 50.000 lei
e) între 50.001 lei și 250.000 lei	între 50.001 lei și 250.000 lei
f) peste 250.000 lei	peste 250.000 lei
(2) Se taxează potrivit alineatului (1) și următoarele categorii de acțiuni:	
a) în constatarea nulității, anularea, rezoluția sau rezilierea unui act juridic patrimonial; cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b) privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial;	
c) prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care ține loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora	
Art. 4 – (1) În cazul acțiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2) Taxă judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrământ al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
În cazul cererilor care au ca obiect servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează cu jumătate din taxa stabilită potrivit art. 3 alin. (1)	
a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii, la valoarea acestora	
b) creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună, la valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită	
c) raportul donațiilor, la valoarea bunurilor al căror raport se solicită	
d) reducțiunea liberalităților excesive, la valoarea părții de rezervă supusă reîntregirii prin reducțiunea liberalităților	
e) partajul propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia, la valoarea masei partajabile	



(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleiași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă	
(3) Cererile privind stabilirea calității de coproprietar, precum și cererile privind stabilirea calității de moștenitor și cotei-părți ce se cuvine fiecărui moștenitor	50 pentru fiecare coproprietar sau, după caz, moștenitor
Art. 6 (1) Cererile de valoare redusă, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, sau după caz, potrivit Regulamentului (CE) nr.861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene la cererile cu valoare redusă, cu modificările și completările ulterioare:	
- dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei sau valoarea în euro nu depășește echivalentul sumei de 2000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 2.000 lei sau a căror valoare în euro depășește echivalentul sumei de 2000 lei	200
(2) Cererile privind ordonața de plată, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, precum și cererile privind emiterea somației europene de plată formulate potrivit Regulamentului (CE) nr. 1896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare	200
(2 ¹) Opoziția la somația europeană de plată formulată potrivit art.16 din Regulamentul (CE) nr.1896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cererea de reexaminare formulată potrivit art 18 din regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță prezedințială, când sunt neevaluabile în bani	20
Când cererera formulată pe cale de ordonanță prezedințială este evaluabilă în bani	
- dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 lei	50
- dacă valoarea ei depășește 2.000 lei	200
Art.7 Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice și acțiunile și cererile având ca obiect despăgubiri civile pentru prejudiciile materiale și morale decurgând din vătămări ale integrității fizice și/sau psihice	100
Art.8 (1) Următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	
a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;	100
b) cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;	100



c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani;	100
d) acțiunile de grănițuire; în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate;	100
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei	300
Art.9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea;	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100
c) cereri de repunere în termen	20
d) cereri de perimare	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alineat (4) din Codul de procedură civilă	20
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite	20 lei/fiecare titlu executorie
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite	-taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1000 lei, indiferent de valoarea contestată - în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu 100 lei
(3) În cazul în care prin contestația la executare silită se invocă, în condițiile art. 712, alin. (2) din Codul de procedură civilă și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabilește potrivit art. 3, alin. (1)	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile:	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5000 lei	300



Art.11 (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:	
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20
- în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unui ori mai multor bunuri imobile	20 + 50% din valoare taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
- în cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 + 50% din valoare taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	1000
-cereri de ordonanță asiguratorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanța asiguratorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă și comercială	100
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20
Art.12 Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100
Art. 13 Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industrial	300



Art. 14 (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al OG nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200
(2) Cererile de competență instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit.a-c din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil	50
c) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50
d) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 fiecare cerere
e) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 dacă nu sunt scutite potrivit legii de taxă de timbru
Art. 16 În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17 Cererile formulate potrivit <LLNK 11995 36 11 211 0 62>Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20
Art. 18 Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;	20
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;	20



c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a stampilei executorului judecătoresc	20
Art. 19 În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate.	20
Art. 20 Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului	50
Art. 21 Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat	20
Art. 22 Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpretilor	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană.	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile <LLNK 12004 200 10 201 0 18>Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare.	100
Art. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță	dar nu mai puțin de 20 lei
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani	dar nu mai puțin de 20 lei
(2) Apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).	
Art. 24 (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material:	- pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; - în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei.
(3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) și (2).	
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj;	20
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei:	20



c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant.	20
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat;	50
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins	50
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată;	50
d) hotărârea prin care se încuviințează învoiala părților.	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile	100
Art. 26 (1) Pentru formularea contestației în anulare	100
(2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100
(3) acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale pentru fiecare motiv invocat și recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art.24, care se aplică în mod corespunzător	100
Art. 27 Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20
Art.3 - (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	X

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán




Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Sanctiuni

Sanctiuni (Legea nr. 227/2015 art. 493, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023, HCL nr. 98/2024 și HCL 84/2025)

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
Art. 493. alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cea de la lit.b) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 511 lei la 2485 lei.
Art. 493. alin. (4)¹⁾	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin (12) în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 787 la 3936 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300 %, respectiv:
Art. 493 alin. (5)	Contravenția prevăzută la alin.2, lit. (a) se sancționează cu amendă de la 439 lei la 1756 lei, iar cea de la lit. (b) cu amendă de la 1756 lei la 4380 lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2044 lei la 9940 lei.
	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3148 la 15744 lei

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



Analiză cost–beneficiu

privind fundamentarea proiectului de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în ceea ce privește acordarea scutirilor și reducerilor de impozite și taxe locale

I. Obiectul analizei

Prezenta analiză cost–beneficiu a fost întocmită în vederea fundamentării proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 și are ca obiect evaluarea impactului bugetar, precum și a necesității acordării scutirilor și reducerilor de impozite și taxe locale, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

II. Temeiul legal

Analiza este realizată în conformitate cu prevederile:

- art. 456 alin. (2),
- art. 464 alin. (2),
- art. 469 alin. (2),

din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliile locale pot aproba scutiri și reduceri de impozite și taxe locale, în limitele competențelor stabilite de lege.

III. Contextul local și justificarea necesității

Pentru anul fiscal 2026, se propune acordarea scutirilor și reducerilor de impozite și taxe locale pentru categoriile de contribuabili și bunuri prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. În cazul impozitului pe clădiri

- clădirile clasate, potrivit legii, ca muzee sau case memoriale;
- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale, ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de acestea primite în folosință gratuită, utilizate exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- clădirile rezidențiale pentru care proprietarii au executat, pe cheltuială proprie, lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuială proprie lucrări pentru



instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

- clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.
- clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, pentru care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

2. În cazul impozitului pe teren

- terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale, primite în folosință gratuită;
- terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care s-a produs evenimentul.
- terenurile fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

3. În cazul mijloacelor de transport

- mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală,



asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

- mijloacele de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km

Programul de investiții 2025–2027

Municipiul Odorheiu Secuiesc aflându-se în faza de implementare a unor proiecte majore de infrastructură, regenerare urbană, eficiență energetică, digitalizare și revitalizare culturală, necesită menținerea unui echilibru între sustenabilitatea fiscală și stimularea investițiilor private în complementaritate cu cele publice.

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU), aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 297/2022, cu modificările și completările ulterioare:

SIDU prevede următoarele direcții principale:

- protejarea și valorificarea patrimoniului cultural,
- creșterea calității locuirii,
- dezvoltarea culturală și comunitară,
- sprijinirea serviciilor sociale,
- tranziția verde și eficiența energetică.

Facilitățile fiscale reprezintă un instrument pentru sprijinirea acestor direcții.

IV. Analiza cost-beneficiu

1. Costuri estimate (impact bugetar)

Pe baza structurii actuale a bazei impozabile, impactul potențial al facilităților este de cca. 350.000 lei/ an.

Acest impact este însoțit de costuri administrative moderate (verificări tehnice, confirmări de eligibilitate, etc.).

Aplicarea măsurilor nu determină cheltuieli bugetare suplimentare semnificative, costurile administrative fiind aferente activităților curente de gestionare fiscală.

2. Beneficii estimate

a) Economice

- Revitalizarea patrimoniului construit și creșterea atractivității zonei centrale.
- Mobilizarea investițiilor private în eficiență energetică.
- Creșterea valorii de piață a imobilelor pe termen lung și extinderea bazei fiscale.

b) Sociale

- Întărirea serviciilor sociale prin sprijinirea ONG-urilor.
- Protecție pentru gospodăriile afectate de calamități.
- Sprijin pentru persoanele cu merite recunoscute prin acte normative.

c) Culturale

- Consolidarea instituțiilor culturale, fundațiilor, muzeelor și caselor memoriale.
- Creșterea atractivității turistice.
- Conservarea monumentelor istorice.

d) De mediu

- Reducerea consumului energetic urban.
- Promovarea energiei regenerabile.

V. Concluzii

Scutirile și reducerile de impozite și taxe locale propuse sunt acordate în conformitate cu prevederile legale în vigoare și sunt în concordanță cu obiectivele strategice ale municipiului Odorheiu Secuiesc.

Facilitățile fiscale sprijină direct dezvoltarea socială, culturală, de mediu și a patrimoniului construit.

Impactul asupra bugetului local este estimat, limitat și sustenabil.

Măsurile contribuie la implementarea eficientă a Programului de investiții 2025–2027.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Anikó

Reguli generale pentru acordarea de facilități fiscale acordate de consiliul local

Conform art. 489¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- (1) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată pentru anul 2026 până la data de 31 decembrie 2025. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.
- (2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Cererile de scutire, împreună cu documentele justificative se pot depune la sediul Serviciului impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

În urma analizării cererii de scutire/reducere și a documentelor justificative anexate, în lumina prevederilor legale incidente în materie, organul fiscal local emite o decizie prin care admite, admite în parte sau respinge motivat cererea de scutire/reducere.

Deciziile prin care se soluționează cererile de scutire se comunică contribuabilului în condițiile prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Scutiri și facilități

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. a)

Consiliul local **poate acorda scutire** de la plata impozitului pe clădiri sau o **reducere** a acestora pentru clădirile, care potrivit legii, sunt clasate ca **muzee ori case memoriale**.

Legea nr. 227/2015 art. 456	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. a)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă potrivit alin. (2) lit. a) al articolului 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.

Scutirea se acordă pe baza cererii depuse, începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată Serviciului impunere impozite și taxe locale, prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului;



- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge scutirea impozitului pe clădire prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care organul fiscal dispune de documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. b), c), j), respectiv art. 464 alin. (2) lit. d), e)

Consiliul local **poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri** datorate pentru clădirile care:

- sunt utilizate** pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- se află în proprietatea organizațiilor nonprofit și sunt utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;**
- sunt deținute** de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

Consiliul local **poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren** datorate pentru terenurile:

- aferente clădirilor utilizate** pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- aferente clădirilor aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenurile aferente clădirilor utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;**

	Aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. b) și conf. art. 464 alin. (2) lit. d)	100 %
Scutire și facilitate acordată conf. art.456, alin. (2) lit. c) și conf. art. 464 alin. (2) lit. e)	100 %
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. j)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute în art. 456 alin. (2) lit. b), c), j), respectiv art. 464 alin. (2) lit. d), e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare



Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale pentru organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale, organizații nonprofit.

Procedura se aplică pe bază de cerere de către Serviciul impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 456, alin. (2) lit. b) și conf. art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă pe bază de cerere în proporție de 100% din impozitul/taxa anuală pe clădiri și pentru terenul aferent și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Conform art. 456 alin. (2) lit. c) și conf. art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă în proporție de **100%** din impozitul/taxa anuală pe clădiri și terenului aferent pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 anului următor persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Conform art. 456 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă în proporție de **100%** din impozitul/taxa anuală pe clădiri pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026 la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Cererea de acordare a scutirii se depune la Direcția economică, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, teren/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii;

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al asociației/organizației/fundației sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: “Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă”), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:
 - dacă imobilul clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, este utilizată/utilizat de asociația/organizația/fundația respectivă **exclusiv** pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - **raport de activitate – cu toate activitățile desfășurate** în clădirea/clădirile, teren/terenurile pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, **natura activităților respective**, precum și modalitatea de furnizare a activităților, respectiv **contra cost** sau cu **titlu gratuit**;
- act de proprietate, după caz al imobilului clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și/sau pe teren;
- contractul de comodat/închiriere, după caz al imobilului clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și pe teren;
- actul constitutiv și Statutul asociației/organizației/fundației;
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea organizației în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor;
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;
- certificatul de înscriere al persoanei juridice fără scop patrimonial (în copie semnate și stampilate pentru conformitate cu originalul);



- certificat de acreditare, care atestă furnizare de activitate socială.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge scutirea impozitului pe clădire și/sau teren prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise să ateste o anumită perioadă și trebuie reactualizate.

În vederea **verificării îndeplinirii condițiilor de acordare** a scutirii, consilierii din cadrul Direcției economice, impozite și taxe, Serviciul impunere impozite și taxe locale - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a scutirii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. b), c), j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. b), c), j) și art. 464 alin. (2) lit. d), e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin. (2) lit. a), b), c)

Consiliul local poate acorda reducere/scutire de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent pentru persoanele care dețin clădiri și teren aferent pe durata în care proprietarul menține afectarea de interes public:

- Art. 456 alineat (2) litera d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 456 alineat (2) litera e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 456 alineat (2) litera f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

Legea 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin. (2) lit. a), b), c)	100 % Procent pentru cota parte pentru care se menține afectarea de interes public



Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin. (2) lit. a), b), c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Scutirea prevăzută la art. 456, alin. (2), lit. d), e), f) și la art. 464 alin. (2) lit. a), b), c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă pe bază de cerere începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului adresată Serviciului impunere impozite și taxe locale prin care se descrie situația de fapt;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii/terenului pentru care se solicită scutirea
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii și a terenului pentru care se cere scutirea impozitului (că este menținută afectarea de interes public).

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe clădire și/sau teren prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care organul fiscal dispune de documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin. (2) lit. a), b), c), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin. (2) lit. a), b), c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. f).

În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de **calamități naturale**, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul:

Legea 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2026	
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin.(2) lit. g) și art .464 alin. (2) lit. f)	În funcție de paguba suferită	
	50 %	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale. Reducerea/scutirea prevăzută la art. 456, alin. (2) lit. g) și la art. 464 alin. (2) lit. f)



f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă pe bază de cerere începând cu data de 1 ianuarie al anului următor, celui în care s-a produs evenimentul persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative, în termen de 30 zile de la producerea evenimentului, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Serviciului impunere impozite și taxe locale prin care se descrie situația de fapt;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2), lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (notă de constatare a pagubei întocmită de inspectori ai Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, o fotografie a proprietății afectate);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere reducerea/scutirea

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care pe baza cererii și a anchetei sociale efectuată de Unitatea municipală pentru Situații de Urgență admite/respinge reducerea/scutirea impozitului pe clădire și/sau teren prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin. (2) lit. h)

Consiliul local **poate acorda reducere/scutire** de la plata impozitului pentru clădirile rezidențiale sau o **reducere** pentru clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe **cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice**, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate din consumul propriu.

Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. h) pentru clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice,	În funcție de clasificarea energetică a clădirii aprobat pentru anul 2026		
	Clasificarea energetică A	Clasificarea energetică B	Clasificarea energetică C
	40%	25%	20%



Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2) lit. h	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. h) pentru clădirile la care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate din consumul propriu.	20%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Reducerea la impozitul pe clădiri rezidențiale **se acordă** următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

1. Proprietarilor de clădiri rezidențiale, care au executat lucrări de reabilitare pentru creșterea performanței energetice pe cheltuială proprie, pe o perioadă de 2 ani, cu 40% pentru clădirile rezidențiale care pe baza certificatului de performanță energetică se încadrează în grilele de clasificare energetică (scala energetică) în funcție de totalul utilităților termice specifice anuale la litere A, cu 25% pentru clădirile care pe baza certificatului de performanță energetică se încadrează în grilele de clasificare energetică (scala energetică) în funcție de totalul utilităților termice specifice anuale la litere B și 20% pentru litera C, conform Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor rezidențiale, partea I-IV, Indicativ Mc 001 / 1 – 3 -2006 și Mc 004 – 2009.

Consumul anual specific de energie [kWh/m²an] pentru clădirile la litera A sunt între 0-150, la litera B >150 - 259 și la litera C >259 – 389.

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică pe bază de cerere, începând cu data de 1 ianuarie anului următor emiterii procesului verbal de recepție, timp de 2 ani, cererea se depune în termene de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție.

Contribuabilii care solicită reducerea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cerere prin care solicită acordarea scutirii la impozitul pe clădiri rezidențiale;
- expertiză tehnică/auditul energetic;
- documentația de avizare a lucrărilor de intervenție;
- documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție;
- autorizația de construire;
- procesul verbal de recepție și auditul energetic încheiat la terminarea lucrărilor întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică, sau după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență al Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice al **blocurilor de locuințe**;
- Alte documente care sunt considerate necesare pentru acordarea reducerii.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe clădire prin emiterea unei decizii de acordare/respingere.

În situația schimbării proprietarului clădirii, noul proprietar nu beneficiază de acordarea reducerii.

2. Proprietarilor de clădiri rezidențiale pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice pe cheltuială proprie și lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat, pe o perioadă de 2 ani.

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică pe bază de cerere, începând cu data de 1 ianuarie anului următor emiterii procesului verbal de recepție, timp de 2 ani, cererea se depune în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție.

Contribuabilii care solicită reducere de impozit, trebuie să prezinte următoarele acte:



- cerere adresată Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale prin care se descrie situația de fapt;
- copia actului de identitate;
- act de proprietate pentru clădirea pentru care solicită reducerea de impozit;
- proces verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
- adeverință eliberată de Administrația Fondului pentru Mediu din care să rezulte că pentru imobilul respectiv nu s-au obținut și nici nu sunt pe cale să se obțină finanțări prin proiecte ori programe finanțate din fonduri publice, fonduri comunitare inclusiv prin programul “Casa Verde”;
- actele doveditoare care atestă starea clădirii reabilitate/nouă, prin certificat de atestare a edificării construcției, emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe clădire, prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În situația schimbării proprietarului clădirii, noul proprietar nu beneficiază de acordarea reducerii.

3. Proprietarilor de clădiri rezidențiale, care au efectuat sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate din consumul propriu, pe o perioadă de 2 ani.

Reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, se aplică pe bază de cerere, începând cu data de 1 ianuarie anului următor emiterii procesului verbal de recepție, timp de 2 ani, cererea se depune în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție.

Contribuabilii care solicită reducere, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cerere adresată Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale prin care se descrie situația de fapt;
- copia actului de identitate;
- act de proprietate pentru clădirea pentru care solicită reducerea de impozit;
- aviz + autorizație de gospodărire a apelor (ANAR);
- autorizație de construire;
- procesul-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe clădire prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

Reducerea prevăzută la art. 456 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă timp de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie anului următor emiterii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

În situația schimbării proprietarului clădirii, noul proprietar nu beneficiază de acordarea reducerii.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin. (2) lit. j)

Consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri pentru



Legea 227/2015 Art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. j)	100%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. j)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. j).

Procedura se aplică pe bază de cerere de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 456 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă pe bază de cerere din impozitul/taxa anuală pe clădiri și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii;
- În susținerea cererii se depun următoarele documente;**
- act de proprietate, după caz al imobilului clădire/cladiri, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri;
- actul constitutiv al fundației
- certificat de înregistrare al persoanei juridice
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea organizației în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor;
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/respinge reducerea impozitului pe clădire prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii, inspectorii din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a reducerii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reducerea/scutirea nu va fi aplicată. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.



Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j)

Consiliul local poate acorda reducerea/scutirea impozitului/taxei pe clădiri/teren datorate pentru clădirile și terenurile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.

	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j).

Procedura se aplică pe bază de cerere de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă pe bază de cerere din impozitul/taxa anuală pe clădiri/teren prin hotărârea consiliului local și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii;

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al fundației sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă"), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:
 - în clădirea pentru care solicită scutirea, fundația întreține, dezvoltă și ajută instituții de cultură națională, precum și susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
 - raport de activitate – cu toate activitățile desfășurate în clădirea/clădirile, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, natura activităților respective, precum și modalitatea de furnizare a activităților,
- act de proprietate, după caz al imobilului clădire/cladiri și/sau teren/terenuri, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren;
- actul constitutiv al fundației
- certificat de înregistrare al persoanei juridice
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea organizației în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor;



- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge scutirea impozitului pe clădire și/sau teren prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii, inspectorii din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a reducerii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j). din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reducerea/scutirea nu va fi aplicată. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. m) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin. (2) lit. o), art. 464 alin. (2) lit. k)

Consiliul local poate acorda scutire/reducere a impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorate pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) **din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare**, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.

Legea 227/2015 Art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. o), 464, alin. (2) lit. k)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 456 alin. (2) lit. o), art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Scutirea de la plata impozitului pe clădire de domiciliu și terenul aferent clădirii de domiciliu se aplică, pe bază de cerere, persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- solicitare în scris pentru acordarea scutirii, care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului adresată Serviciului impunere impozite și taxe locale prin care se descrie situația de fapt;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2) lit. o) și art. 464 alin. (2) lit. k);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii/terenului;
- copia actului de identitate.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea



impozitului pe clădire pentru clădirea de domiciliu și terenului aferent clădirii de domiciliu prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

Scutirea de la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe baza cererii și a documentelor doveditoare, începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care depun cererea și documentele doveditoare la Serviciul impunere impozite și taxe locale până la 31 martie 2026, **cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiază în continuare de scutirea acordată.**

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. o) art. 464 alin. (2) lit. k), din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin (2) lit. o) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l)

Consiliul local poate acorda reducerea/scutirea impozitului/taxei pe clădiri/teren datorate pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l).

Procedura se aplică, pe bază de cerere, de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă din impozitul/taxa anuală pe clădiri/teren prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Cererea de acordare a scutirii se adresează Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciului impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /terenurilor, pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al organizației sub sancțiuni prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: „Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau



cu amendă”), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:

- în clădirea/terenul pentru care solicită scutirea nu se desfășoară activitate economică
- clădirea/terenul pentru care solicită scutirea este folosită de organizația cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică.
- act de proprietate sau contract de închiriere/concesiune după caz al imobilului clădire/teren, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren;
- actul constitutiv al organizației
- certificat de înregistrare al persoanei juridice.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care pe baza cererii, admite/respinge scutirea impozitului/taxe pe clădire și/sau teren prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii, inspectorii din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a reducerii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. p) art. 464 alin. (2) lit. l), din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 456 alin 2 lit. s)

Scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri se acordă potrivit alin. (2) lit. s) al articolului 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile clasate ca **monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.**

Legea nr. 227/2015 art. 456	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. s)	100 %

Scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri se acordă, pe bază de cerere, potrivit alin. (2) lit. s) al articolului 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile clasate ca **monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.**

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere și a documentelor doveditoare, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, pentru o perioadă de 2 ani, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, cererea se depune în termen de 30 zile de la data când au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului,



- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2) lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (adeverință din care reiese că imobilul a fost încadrat în categoria de monument istoric, de la Direcția urbanism și administrarea patrimoniului, comunicare emisă de către Ministerul Culturii, Direcția județeană pentru cultură Harghita);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere scutirea;
- autorizație de construcție emisă pentru renovarea sau reabilitarea fațadei stradală și/sau principală;
- procesul-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate;
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea impozitului/taxei (rezidențial sau nerezidențial);

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe clădire prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art 456 alin. (2) lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

În situația schimbării proprietarului clădirii, noul proprietar nu beneficiază de acordarea scutirii.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin (2) lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 469 alin. (2) lit. c)

Consiliul local poate acorda reducerea/scutirea impozitului pe mijloace de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.

	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 469 alin. (2) lit. c)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 469 alin. (2) lit. c)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 469 alin. (2) lit. c).

Procedura se aplică de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 469 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă din impozitul anual pe mijloace de transport pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale.

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale mijlocului de transport pentru care se solicită acordarea reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;



- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii.
- **În susținerea cererii** se depun următoarele documente;
- actul constitutiv al fundației;
- certificat de înregistrare al persoanei juridice;
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea organizației în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor;
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;
- certificat de înmatriculare a mijlocului de transport;
- talon mijloc de transport.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge scutirea impozitului pe mijloacele de transport prin emiterea unei decizii de acordare/respingere.

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile prevederile art. 469 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 469, alin (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare art. 469 alin. (2) lit. d)

Consiliul local poate acorda reducerea/scutirea impozitului pe mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 469 alin. (2) lit. d)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 469 alin. (2) lit. d)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 469 alin. (2) lit. d).

Procedura se aplică pe bază de cerere de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 469 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea se acordă din impozitul anual pe mijloace de transport prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale, **cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.**

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:



- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale mijlocului de transport pentru care se solicită acordarea reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- actul constitutiv al organizației;
- certificat de înregistrare al persoanei juridice;
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;
- certificat de înmatriculare a mijlocului de transport;
- talon mijloc de transport.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge scutirea impozitului pe mijloacele de transport prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 469 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 469 alin (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare art. 470 alin. (3)

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% conform hotărârii Consiliului local.

	Nivelul aprobat pentru anul 2026
Scutire și facilitate acordată conf. art. 470 alin. (3)	30 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice/juridice prevăzute la art. 470 alin. (3)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, impozite și taxe locale și contribuabili persoane fizice/juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 470 alin. (3).

Procedura se aplică pe bază de cerere de către Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale.

Conform art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reducerea se acordă din impozitul anual pe mijloace de transport prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care prezintă cererea împreună cu documente justificative până la 31 martie 2026, la Serviciul impunere impozite și taxe locale, **cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.**

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, reducerea impozitului pe mijloace de transport, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea cu documentele justificative



Cererea de acordare a reducerii se comunică Direcției economice, impozite și taxe locale. Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale mijlocului de transport pentru care se solicită acordarea reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea reducerii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 470 alin. (3);
- certificat de înmatriculare a mijlocului de transport;
- talon mijloc de transport;
- Act de identitate/certificat de înregistrare a proprietarului mijlocului de transport.

Dosarul complet se depune la Serviciul impunere impozite și taxe locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care analizează cererea și actele depuse și admite/repunge reducerea impozitului pe mijloacele de transport prin emiterea unei Decizii de acordare/respingere.

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 469 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reducerea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 470 alin (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 476, 485 și 487

Conform art. 476, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Conform art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutire de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, intitulat "Taxe speciale" pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare,

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități



economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) Persoanelor cu handicap grav, sau accentuat, persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutire de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal intitulat "Alte taxe locale", următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 476, 485 și 487 din Legea nr. 227/2015

La nivelul municipiului Odorheiu Secuiesc se aprobă scutirile enumerate de articolele menționate mai sus.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii;

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, compartimentului care este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului, actele justificative ale încadrării în prevederile menționate mai sus.

- Avizul compartimentului de specialitate la propunerea căruia a fost instituită taxa sau este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 13 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

**Criterii de încadrare și
condiții de stabilire pentru majorări**

***Criterii de încadrare și condiții de stabilire pentru majorări conform art. 489 alin (4) și alin (5)
Legea nr. 227/2015***

Potrivit art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 - Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Termenii utilizați la stabilirea condițiilor și criteriilor de încadrare pentru majorări:

Comisie – reprezintă comisia constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, reprezentanți din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Proprietari – persoane fizice și juridice de drept public sau privat care dețin în proprietate imobilul compus din teren;

Fișa de evaluare teren – documentul din Anexa nr. 12.1, întocmit de Comisie, care constă în evaluarea vizuală a stării de fapt a terenului, efectuarea sau nu a lucrărilor de combatere a embrozicii, dacă este cazul;

Somația – documentul din Anexa nr. 12.2, întocmit de comisie, prin care se aduce la cunoștința deținătorilor de terenuri necultivate obligațiile legale, termenele de conformare și consecințele neluării măsurilor dispuse;

Proces verbal de conformitate – documentul din Anexa nr. 12.3, întocmit de Comisie, are caracter individual privind încadrarea/excluderea terenului din categoria terenurilor nelucrate din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, prin care se menționează modul de îndeplinire a măsurilor dispuse prin somație;

Proces-verbal – documentul din Anexa nr. 12.4 și 12.5, întocmit de Comisie, prin care se constată că proprietarul imobilului nu s-a conformat măsurilor dispuse prin Somație și imobilul (terenul) deținut în proprietate face parte din categoria terenurilor nelucrate;

Teren agricol nelucrat – reprezintă terenul agricol din intravilan/extravilan, care nu este utilizat/exploatat/lucrat/îngrijit potrivit categoriei de folosință prin care figurează înregistrat în registrul agricol;

Majorarea impozitului se aplică terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv situate în intravilanul și extravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc.

Proprietarii terenurilor (persoane fizice sau juridice) sunt obligați, conform reglementărilor în vigoare, să întrețină și să asigure cultivarea acestor terenuri, să efectueze lucrările specifice pentru îndepărtarea vegetației necultivate, să nu permită depozitarea deșeurilor, să asigure protecția solului, să nu aibă construite clădiri și anexe neautorizate.

Starea de fapt a terenului este stabilită de către Comisia constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc. La fiecare fază de lucru se va face și imagini foto asupra terenului în cauză.

Se stabilește următoarea clasificare a terenurilor nelucrate, în raport cu starea de fapt a terenului, atestată pe baza Fișei de evaluare

- a) terenuri lucrate (parțial) – stare satisfăcătoare;
- b) terenuri nelucrate – stare nesatisfăcătoare

Identificarea terenurilor nelucrate se va face prin intermediul reprezentanților desemnați din cadrul aparatului propriu al Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc, care se deplasează pe teren pentru verificarea, constatarea stării de fapt a terenurilor nelucrate din imobilele situate în intravilanul și extravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc.



Fișa de evaluare a stării de fapt a terenurilor, conform Anexei nr. 12.1, se întocmește de către Comisia constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc, în urma sesizărilor transmise de cetățeni sau de instituțiile abilitate și de către departamentele din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, sau la autosesizare.

Fișa de evaluare va fi însoțită în mod obligatoriu de imagini foto care să ateste starea de fapt a terenului la data verificării.

În situația în care nu se poate identifica proprietarul imobilului la data verificării pe teren, se va solicita sprijinul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale, sau Serviciul public comunitar local de evidența persoanelor pentru identificarea acestora.

După identificarea proprietarului terenului nelucrat, prin grija Comisiei, în termen de 15 zile, se va transmite acestuia o Somație ca în termen de un (1) an de zile de la primirea acestuia, să efectueze lucrările de îngrijire necesare și să mențină în continuare terenul în stare de îngrijire corespunzătoare.

În situația în care se constată că proprietarul s-a conformat somației, prin grija Comisiei se va întocmi Procesul-verbal de conformitate, conform Anexei 12.3.

În cazul în care se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de îngrijire necesare, respectiv nu s-a conformat Somației, în termen de 15 zile de la expirarea termenului acordat, se va întocmi Procesul-verbal, conform Anexa nr. 12.4, prin care se va consemna menținerea terenului în categoria celor considerate ca fiind nelucrate. Terenurile agricole nelucrate se identifică în urma verificărilor și constatărilor pe teren

Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat se contrasemnează de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricărui dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal.

Procesul-verbal se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

După întocmirea Procesului-verbal prin care se constată nelucrarea terenului nici în al 2-lea an consecutiv, conform Anexei nr 12.5, în termen de 15 zile lucrătoare, dar nu mai târziu de 10 decembrie a anului constatării, acesta, împreună cu Procesul-verbal încheiat în primul an, se transmit Serviciului impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, cu propunerea de promovare a proiectului de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv

Primarul municipiului Odorheiu Secuiesc, prin Direcția economică, impozite și taxe locale Serviciul impunere impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, va propune spre adoptare Consiliului Local, până cel târziu la data de 31 decembrie a anului constatării, proiectele de hotărâri cu privire la majorarea impozitului pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a 2 ani consecutivi li s-au transmis Procesele-verbale privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat.

În cazul în care proprietarul unui teren nelucrat/neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de îngrijiri necesare, se reia procedura prevăzută în prezenta Procedură, pe numele noului proprietar.

ART. 18. Formularele constituite în Anexele 12.1 – 12.5 sunt următoarele:

- Anexa nr. 12.1: *Fișa de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului;*
- Anexa nr. 12.2: *Somația;*
- Anexa nr. 12.3: *Procesul-verbal de conformitate;*
- Anexa nr. 12.4: *Proces – verbal privind constatarea terenului agricol nelucrat în primul an;*
- Anexa nr. 12.5: *Proces – verbal privind constatarea terenului agricol nelucrat în al doilea an consecutiv.*



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____ /din _____.

**CRITERII DE ÎNCADRARE A TERENURILOR DIN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL
MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC ÎN CATEGORIA TERENURILOR NEÎNGRIJITE**

**FIȘA DE EVALUARE ȘI STABILIRE A STĂRII DE FAPT A TERENULUI DIN
IMOBILUL SITUAT ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI
ODORHEIU SECUIESC**

Adresă _____ Data: _____
Proprietar _____

1.TEREN FĂRĂ CONSTRUCȚII	PUNCTAJ
nu există (nu este cazul)	
îngrijit	0
neîngrijit	100

*Se va lua în considerare terenul cu vegetație (spontană) din abundență. Se subliniază dacă este cu sau fără construcții.

2.TEREN CU ANEXE NEAUTORIZATE	PUNCTAJ
nu există anexe neautorizate	0
există anexe neautorizate	50

*Se va lua în considerare terenul cu anexe la clădiri neautorizate pe parcelă.

3.TEREN CU DEPOZITĂRI DE DEȘEURI	PUNCTAJ
fără depozități de deșeuri	0
cu depozități de deșeuri	50

*Se va lua în considerare terenul ocupat cu deșeuri (resturi vegetale, menajere, provenite din lucrări de construcții)..

OBSERVAȚII IMOBIL/MĂSURI STABILITE

--

CALCULUL PUNCTAJULUI ÎN URMA EVALUĂRII STĂRII TERENULUI

Punctaj total

După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însușind punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare nivelului de întreținere a acestuia).

Punctajul de referință

Punctajul de referință este 100 puncte.

Punctajul procentual

Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la punctajul de referință (punctajul total/punctajul de referințăx100). Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.

Stabilirea stării terenului

În funcție de rezultatul punctajului procentual, se stabilesc următoarele limite:

Starea terenului este satisfăcătoare: până la 50% inclusiv.

Starea terenului este nesatisfăcătoare: de la 100% inclusiv în sus.



PUNCTAJ TOTAL	PUNCTAJ REFERINȚĂ	PUNCTAJ PROCENTUAL	STAREA TERENULUI

COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA STĂRII DE FAPT A TERENURILOR NELUCRATE DIN IMOBILELE SITUATE ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC.

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____ /din _____.

Către,

DI/D-na/S.C.

Municipiul Odorheiu Secuiesc, str., nr., ap.....

Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării de fapt a terenurilor nelucrate din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, în vederea aplicării **prevederilor art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Titlului IX-pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**, numită prin Dispoziția Primarului a Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. _____ / _____, vă comunicăm prezenta

SOMATIE

Prin care vă pune în vedere ca în termen de 1 an de zile de la primirea acesteia, să procedați la efectuarea lucrărilor de îngrijiri necesare și să mențineți în continuare în stare corespunzătoare de îngrijire terenul situat în municipiul Odorheiu Secuiesc, tarlăua – parcela nr. _____, potrivit Fișei de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului.

Nerespectarea termenului și măsurilor dispuse prin prezenta somație, atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice în domeniu, respectiv majorarea impozitului pe teren cu până la 500 %.

Anexat somației, vă comunicăm Fișa de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului din imobilul situat în municipiul Odorheiu Secuiesc.

COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA STĂRII DE FAPT A TERENURILOR NELUCRATE DIN IMOBILELE SITUATE ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC.

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____/din _____.

Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării de fapt a terenurilor nelucrate, a verificării efectuării lucrărilor de combatere a buruienii ambrozia din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și a Titlului IX-pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat pe teren la data de _____ la imobilul situat în municipiul Odorheiu Secuiesc, tarlaua – parcela nr. _____, proprietatea D-nei./D-lui./S.C. _____, având domiciliul/sediul social în _____, în _____, str. _____, nr. _____, ap. _____, și a întocmit prezentul

PROCES – VERBAL DE CONFORMITATE

care atestă faptul că proprietarul s-a conformat Somației nr. _____/din _____, astfel:

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura



**MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV**

Nr. _____ /din _____.

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi _____

În vederea aplicării prevederilor art.74 și art.75 din Legea nr. 18/1991, pct. 167 alin (4) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordinul Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 51/17.02.2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completare a registrului agricol pentru perioada 2025-2029, în baza Hotărârii nr. _____ a Consiliului Local al municipiului Odorheiu Secuiesc și a Dispoziției Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc nr.. _____ din _____, s-au deplasat pe teren următoarele persoane: _____

_____, în data de _____, ora _____, la terenul agricol situat în tarlăua – parcela nr. _____, teren aflat în proprietatea _____.

S-au constatat următoarele:

Terenul este nelucrat, adică nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut, potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

În sensul celor prezentate mai sus, Vă comunicăm că, dacă în anul următor, nu faceți demersurile necesare pentru a lucra terenul agricol pe care îl dețineți, urmează ca începând cu următorul an fiscal, să vi se majoreze impozitul prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Odorheiu Secuiesc cu _____.

PROPRIETAR

MEMBRII COMISIEI:_____

_____

MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____/din _____.

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi _____

În vederea aplicării prevederilor art. 74 și art. 75 din Legea nr. 18/1991, pct. 167 alin (4) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordinul Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 51/17.02.2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completare a registrului agricol pentru perioada 2025-2029, în baza Hotărârii nr. _____ a Consiliului Local al municipiului Odorheiu Secuiesc și a Dispoziției Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc nr. _____ din _____, s-au deplasat pe teren următoarele persoane:

în data de _____, ora _____, la terenul agricol situat în tarlăua – parcela nr. _____, teren aflat în proprietatea _____.

S-au constatat următoarele:

Terenul este nelucrat pentru al doilea an consecutiv, adică nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut, potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

În sensul celor prezentate mai sus și în urma constatărilor pe teren, a declarației depuse la Registrul Agricol tipul _____, nr. _____, poziția _____ timp de doi ani consecutiv terenul agricol nu a fost lucrat, Vă comunicăm că, începând cu următorul an fiscal, vi se majorează impozitul prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc cu _____.

PROPRIETAR

MEMBRII COMISIEI:



Potrivit art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din acest articol se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

Criteriile de încadrare, care stau la baza relevării și monitorizării clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din art. 489 al Legii nr. 227/2015, în urma căruia se poate aplica majorări al impozitului pe clădiri și pe terenuri, sunt detaliate în următoarele:

Criteriile de încadrare

➤ **Pentru terenurile virane**

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 311/2024

Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]

2. Grad de îngrijire

- | | | | | |
|---|------|------|------|------|
| a. Vegetație neîngrijită | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| b. Deșeuri depozitate pe parcelă | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| c. Resturi provenite din lucrări de construcții | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| d. Aspectul general al terenului(amenajat/accidental) | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |

3. Starea împrejuririi (nu există) X[] 1[] 2[] 3[]

4. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste **10** , terenul este declarat neîngrijit și poate fi aplicată majorarea impozitului.

➤ **Pentru terenurile ocupate cu construcții (curte cu construcții)**

○ **Curți**

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare

Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]

2. Starea împrejuririi (nu există) X[] 1[] 2[] 3[]

3. Grad de îngrijire a curții

- | | | | | |
|---|------|------|------|------|
| a. Vegetație neîngrijită | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| b. Deșeuri depozitate pe parcelă | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| c. Resturi provenite din lucrări de construcții | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| d. Aspectul general al terenului | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |

4. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste **10**, terenul este declarat neîngrijit și poate fi aplicată majorarea impozitului.

○ **Construcții**

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare

Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]

2. Grad de îngrijire a clădirii

- | | | | | |
|--|------|------|------|------|
| a. Starea acoperisului | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |
| b. Starea și funcționalitatea burlanelor sau sistemelor de evacuare ale apelor meteorice | X[] | 1[] | 2[] | 3[] |



c. Căderi de tencuială	X[]	1[]	2[]	3[]
d. Starea și aspectul zugrăvelii	X[]	1[]	2[]	3[]
e. Starea și aspectul tâmplăriei exterioare	X[]	1[]	2[]	3[]
3. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate	X[]	1[]	2[]	3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste **10**, clădirea este declarată neîngrijită și poate fi aplicată majorarea impozitului.

Punctajul acordat este între 1 și 3 în felul următor:

- 3 – degradări mari, probleme serioase
- 2 – degradări medii, probleme de importanță medie
- 1 – degradări mici, probleme de importanță mică

În cazul în care nu este caracteristică problema studiată și nu este relevantă informația respectivă, se bifează lângă simbolul „X”, însemnând: **nu este cazul**.

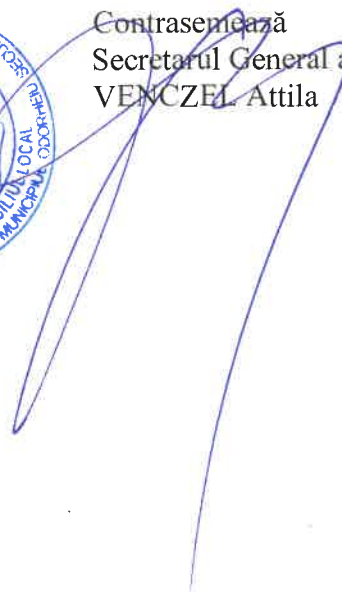
Majorarea impozitelor urmează să fie proporțională cu punctajul acordat, după cum urmează:

- 11 puncte - majorare cu 25%
- 12 puncte - majorare cu 50%
- 13 puncte - majorare cu 75%
- 14 puncte – majorare cu 100%
- 15 puncte – majorare cu 125%
- 16 puncte – majorare cu 150%
- 17 puncte – majorare cu 200%
- 18 puncte – majorare cu 250%
- 19 puncte – majorare cu 300%
- 20 puncte – majorare cu 350%
- 21 puncte – majorare cu 400%
- 22 puncte – majorare cu 500%

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán




Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 14 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

Taxe speciale

Taxe speciale stabilite pentru anul fiscal 2026

Nr. crt	Denumirea taxei speciale	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil	UM	Cota/suma aprobată pentru anul 2026
1	Taxa PSI	Direcția Tehnică, Compartiment Protecție Civilă	%	3 % asupra impozitului pe clădiri
2	Taxa pentru emiterea/reînnoirea acordului de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață conform O.G. 99/2000: - taxa pentru emiterea acordului de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în zona municipiului Odorheiu Secuiesc - taxa pentru reînnoirea acordului de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață - taxă pentru modificarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică - taxă pentru eliberarea unui duplicat al acordului/autorizației pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii/alimentație publică - taxă pentru emiterea acordului de funcționare provizoriu privind desfășurarea activității de comerț și prestări servicii, pentru manifestări ocazionale	Serviciul Comercial și Executare Silită	lei/buc	200 100 50 25 50
3	Taxă specială pentru program prelungit	Serviciul Comercial și Executare Silită	lei/ocazie lei/zi	100 25
4	Taxă specială înregistrare moped	Direcția Tehnică	lei/buc	65
5	Taxă specială de înregistrare mașini și utilaje autopropulsate	Direcția Tehnică	lei/buc	160
6	a)Taxă specială pentru eliberarea autorizației de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane, respectiv bunuri în regim de taxi sau în regim de închiriere b)Taxă specială pentru eliberarea autorizației de dispecerat taxi c)Taxă specială pentru eliberarea autorizației taxi d)Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim de urgență (24h) e)Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim normal	Direcția Tehnică	lei/buc	110 210 110 70 40
7	Taxă specială pentru: a)eliberarea autorizației de transport pentru efectuarea curselor regulate cu autobuze b)eliberarea licenței de traseu pentru curse regulate c)înlocuirea autorizației de transport ocazională de schimbarea denumirii operatorului de	Direcția Tehnică	Lei/buc Lei/buc Lei/buc	500 500 500



	transport sau adresei sediului profesional al acestuia d)dovada plății tarifului de eliberare a duplicatului autorizației de transport sau a licenței de traseu		Lei/buc	300
8	Taxă specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere: Mijloace auto Zona A(zona centrală)—cf.HCL69/2009 • 2,5 t – 3,50 t – zilnic 10 – lunar 50 – semestrial 200 – anual 300 • 3,5 t – 7,50 t – zilnic 30 – lunar 100 – semestrial 500 – anual 900 • 7,51t–16,00t orele18,00-7,00 – zilnic 50 – lunar 150 – semestrial 800 – anual 1500 • peste 16,01 t excepțional/zi 100 Zona B(zona limitrofă zonei centrale) cf.HCL 69/2009 • 7,5 t – 16,00 t – zilnic 70 – lunar 200 – semestrial 1000 – anual 2000 • 6,01t – 40,00 t orele 18,00-7,00 – zilnic 100 – lunar 250 – semestrial 1000 – anual 2000 • peste 40,01 t excepțional/zi 150 Taxă pentru situații excepționale- între orele 7,00-18,00 pentru categorii restricționate până la 16 t în zona A și 40 t în zona B - cf.HCL nr.69/2009 – zilnic 100 – lunar 500 – semestrial 1200 – anual 3000 Taxă pentru mijloace de transport hipo – zilnic 15 – lunar 30 – anual 150	Direcția Tehnică	lei/vehicul	
9	**Taxă specială de intrare la ștrandul municipal Odorheiu Secuiesc – în ziua deschiderii – Pentru copii sub 5 ani – între orele 8⁰⁰- 21⁰ pt. copii până la 18 ani și pensionari pt. adulți – între orele 16⁰⁰- 21⁰⁰ pt. copii până la 18 ani și pensionari pt. adulți Pentru familie cu 2 adulți și min.2 max 5 copii minori Comercializare produse alimentare tip fast food	Direcția Tehnică	lei/bilet lei/zi/mp	Gratis Gratis 30 40



[illegible]

	-pe lună -pe an Vânzare carne - abonament -pe lună -pe an (Consumul de energie electrica nu este inclus in taxă) -Depozitarea temporară a mărfurilor pe terenul din jurul meselor(lăzi, saci) -Ocupare teren pentru vânzare (pe sol) Abonament ½ lună Abonament lună -Taxa pentru vânzarea produselor din autovehicule - taxă folosire curent electric - Vânzare de animale - animale mici și păsări - pui de o zi - pește viu -Taxă închiriere cântar – sub 10 kg -peste 10 kg -Taxă pentru folosirea meselor în cartiere -Piața din str. Victoriei Abonament - lună - pe an -Celelalte piețe Abonament - lună -pe an -Dozator de lapte automatizat -Ocupare teren pentru vânzarea (pe sol) Abonament - lună -Ocupare teren pentru vânzarea en gros Abonament– lună -pe an -Taxă închiriere spațiu de depozitare	Direcția Tehnică	lei/mp/lună lei/mp/an lei/mp/lună lei/mp/an Lei/mp/zi lei/mp/zi lei/mp/2săpt lei/mp/lună lei/zi lei/vehicul/zi lei/zi/buc lei/zi/buc lei/lună lei/buc/zi lei/buc/zi lei/mp/zi lei/mp/lună lei/mp/an lei/mp/zi lei/mp/lună lei/mp/an lei/mp/an lei/mp/zi lei/mp/lună lei/loc/zi lei/loc/lună lei/loc/an lei/mp/zi	270 1580 100 880 5 6 70 120 30 20 0,80 0,40 520 10 22 7 140 800 5 100 560 1600 4 70 40 820 4880 3
25	Taxă specială pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții	Direcția Tehnică	lei/mp/zi	1
26	Taxă specială pentru eliberarea avizului tehnic pentru lucrări /racorduri / bransamente a apelor pluviale	Direcția Tehnică	lei/buc	25
27	Taxă specială pentru eliberare acord administratorul drumului	Direcția Tehnică	lei/buc	25
28	Taxă specială pentru eliberarea Acordului Prealabil al Administratorului Drumului:	Direcția Tehnică	lei/buc	25
29	Taxă specială pentru eliberarea Autorizației de Amplasare și/sau de Acces în Zona Drumului Public:	Direcția Tehnică	lei/buc	25
30	Taxă pentru ocuparea domeniului public în vederea executării lucrărilor de spargere: - drum, trotuar modernizat - drum, trotuar nemodernizat și zone verzi	Direcția Tehnică	lei/mp/10 zile lei/mp/10 zile	30 15
31	Taxă specială de salubritate persoane fizice fără contract de salubritate - Pentru maxim 120 l/pers./lună - Pentru cantitatea excedentă față de cele 120 l/pers./lună (colectate în saci de plastic de 120 l)	Direcția Tehnică	Lei/pers./lună Lei/pers./lună/sac de 120 l	73 73
32	Taxă specială de salubritate persoane juridice fără contract de salubritate	Direcția Tehnică	Lei / mc / sediu / punct de lucru	737
33	Taxă specială pentru persoane fără contract de salubritate, pentru deșeuri voluminoase:	Direcția Tehnică	Lei/tonă Lei/mc	2472 433



34	Taxă specială fără contract de salubritate pentru deșeurile provenite din locuințe (generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora) :	Direcția Tehnică	Lei/tonă Lei/mc	1289 1289
35	Taxă specială fără contract de salubritate pentru deșeurile abandonate din construcții:	Direcția Tehnică	Lei/tonă Lei/mc	1457 1457
36	Taxă specială fără contract de salubritate pentru deșeurile menajere abandonate:	Direcția Tehnică	Lei/tonă Lei/mc	3480 609
37	Închirierea scenei mobile cu cort *	Direcția Tehnică	Lei/zi	100
38	Taxă specială în vederea afișării ofertei de vânzare a terenului agricol	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	45
39	Taxă specială pentru eliberarea unui extras de plan parțelar	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	12
40	Taxă specială pentru eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	35
41	Taxă specială pentru eliberarea titlului de proprietate în original	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/titlu	45
42	Taxă specială pentru eliberarea avizului de oportunitate în vederea elaborării Planurilor Urbanistice Zonale	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	200
43	Taxă specială pentru eliberarea Certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului 700/2014	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	50
44	Taxă specială pentru eliberarea certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului 700/2014	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	30
45	Taxă specială pentru eliberarea copiilor după actele aflate în evidența/arhiva biroului	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei/coală	A0 – 32 A1 – 16 A2 – 8 A3 – 4 A4 – 2
46	Taxă specială pentru închirierea sălii festive Szent István - evenimente organizate de instituții publice aflate în subordinea Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc - activitate de informare/promovare/instruire etc. -exceptând orice activitate comercială inclusiv perceperea unei taxe de intrare (evenimentul este gratuit)- desfășurate de instituții publice asociații nonprofit, fundații -altele	Direcția Tehnică	Lei/oră Lei/oră lei/oră	Gratis 250 500
47	Taxă specială utilizare stâlp iluminat public – cabluri telecomunicații și alte cabluri	Direcția Tehnică	Lei/lună/stâlp	3
48	Taxă specială pentru promovarea turismului în municipiul Odorheiu Secuiesc	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	Lei/persoană peste 14 ani/zi de sejur	4

*pentru instituții publice în cazul în care nu realizează venituri, respectiv activități comunitare care nu realizează venituri se aplică o reducere de 100%

**Persoanele cu domiciliul sau reședința în municipiul Odorheiu Secuiesc vor beneficia de o reducere de 50% la prețul biletului de intrare la strandul municipal.

Președinte de ședință:
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

REGULAMENT
privind aplicarea taxelor speciale

Art. 1. Taxele speciale prezentate în Anexa nr. 13 constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art. 2. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înființate.

Art.3. Taxa PSI, stipulată în Anexa 13 se percepe de la contribuabilii proprietari ai clădirilor situate în raza municipiului Odorheiu Secuiesc, care datorează impozit pe clădiri conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art. 457, 458, 459 și 460 și se calculează prin aplicarea cotei de 3 % asupra impozitului pe clădiri.

Veniturile realizate din această taxă specială PSI vor fi folosite pentru întreținerea/schimbarea hidranților stradali din municipiul Odorheiu Secuiesc, pentru finanțarea includerii în planurile de organizare, de dezvoltare urbanistică și de amenajarea teritoriului, a lucrărilor pentru realizarea sistemelor de anunțare, alarmare și alimentare cu apă, în caz de incendiu, precum și a căilor de acces pentru intervenții în caz de urgență publică de incendiu, pentru finanțarea materialelor de informare a cetățenilor asupra riscurilor de incendiu și a măsurilor de prevenire a incendiilor, etc.

Taxa PSI se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Neachitarea taxei PSI conform scadențelor atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere conform legislației în vigoare.

Art.4. Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru emiterea/reînnoirea acordurilor de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, stipulată în Anexa nr. 13, pct. 3, îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz sezonier, de către agenții economici, conform Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Taxa pentru emiterea acordurilor de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață trebuie să fie achitată de către agenții economici care desfășoară activități comerciale și prestări de servicii în municipiul Odorheiu Secuiesc.

Taxa se va încasa pentru sediu, fiecare punct de lucru al agentului economic, inclusiv pentru cele situate în cadrul centrelor comerciale.

Acordul de funcționare este actul administrativ cu caracter individual, prin care se stabilesc condițiile de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață și se emite de către autoritățile administrațiilor publice locale sau ale sectoarelor municipiului București pe raza cărora operatorul economic urmează să își desfășoare activitatea, în structuri de vânzare cu sediu fix, pe perioadă nedeterminată, atât timp cât condițiile inițiale pentru care s-a solicitat acordul de funcționare rămân nemodificate și documentele care constituie dosarul de solicitare a acordului/autorizației de funcționare sunt valabile.

Prin excepție, în cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată sau al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat acordul de funcționare sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării acordului de funcționare, operatorul economic are obligația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data începerii activității noi/modificate/expirării documentelor în vederea desfășurării activității, să obțină un nou acord de funcționare. În lipsa efectuării acestor demersuri, acordul de funcționare se suspendă în mod automat.

Operatorul economic are obligația de a depune, până la data de 31 martie a fiecărui an, o declarație pe propria răspundere, din care să rezulte că în tipul de activitate desfășurată de către acesta nu au intervenit modificări față de momentul solicitării acordului de funcționare și că toate documentele de la dosarul de solicitare a acordului de funcționare sunt valabile la momentul depunerii declarației.

Taxa pentru reînnoirea acordului de funcționare se va încasa pentru fiecare punct de lucru al agenților economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

Activitatea de emitere/reînnoire se realizează de către personalul din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciului comercial și executare silită, sumele încasate fiind utilizate pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea acestui serviciu.

Documentele necesare obținerii „Acordului de funcționare pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii ” sunt următoarele:

1. Cerere tip
2. Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Registrului Comerțului;



3. Certificat Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, privind locul și felul desfășurării activității economice;

4. Certificat de urbanism

5. Extras de Carte Funciară în cazul clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial, sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial/proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind schimbarea de destinație

6. Dovada deținerii spațiului (orice tip de contract, care să ateste deținerea spațiului și depunerea declarației privind clădirile nerezidențiale conform prevederilor Codului Fiscal),

7. Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (PSI, DSVSA, ANPM, DSP, etc.)

8. Dovada achitării taxei de eliberare

Condiția eliberării acordului de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic care solicită acordul de funcționare, precum și a asociatului/asociaților/titularului agentului economic și contribuabilului-proprietar al imobilului în care agentul economic își desfășoară activitatea, datorate bugetului local al municipiului Odorheiu Secuiesc.

Sanțiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

Desfășurarea oricărui exercițiu comercial cu încălcarea prevederilor art. 5 alin. (1) din O.G. nr. 99/2000, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării și cu amendă:

a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică

b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie

c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare

d) de la 100 lei la 200 lei pentru comercianții ambulanți

e) de la 500 lei la 1.000 lei pentru comercianții care practică vânzări în afara spațiilor comerciale și pentru cei care practică vânzări directe

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite de către primarul municipiului Odorheiu Secuiesc și de către personalul din cadrul Poliției locale a municipiului Odorheiu Secuiesc.

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Suspendarea/retragerea Acordului de funcționare pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii

Funcționarea unităților comerciale cu încălcarea prevederilor legale (O.G. nr. 99 /2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legea nr. 61/1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în Acordul de funcționare atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Retragerea actelor care au stat la baza eliberării Acordului de funcționare în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.

La cererea titularului Acordul de funcționare poate fi retras, caz în care titularul va depune odată cu cererea de retragere și originalul „Acordului de funcționare pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii ”;

Acordul de funcționare poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

a) obiectul de activitate menționat pe acordul de funcționare;

b) orarul de funcționare aprobat;

c) normele de estetică, curățenie și igienă publică;

d) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;

e) cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului de funcționare;

f) conformitatea actelor depuse la dosar;

g) existența unor reclamații întemeiate,

h) alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Suspendarea activității cât și retragerea Acordului de funcționare se face prin Dispoziția Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constatator în condițiile art. 78 din O.G. nr. 99/ 2000, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Modificările pe Autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru unitățile tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563, tip Alte activități recreative și distractive grupa 932 se referă la datele de identificare ale firmei (denumire, formă de organizare, adresă sediu).



Taxa se plătește la caseriile Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării autorizației de funcționare.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru eliberarea acordurilor provizorii privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz sezonier, de către agenții economici, conform O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Conform art. 5 alin. 2 din Hotărârea nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, desfășurarea operațiunilor comerciale în zone publice se face numai în baza autorizației autorității administrației publice locale.

Taxa pentru eliberarea acordurilor provizorii privind comercializarea produselor și serviciilor de piață trebuie să fie achitată de către agenții economici care desfășoară activități comerciale și prestări de servicii în municipiul Odorheiu Secuiesc ambulant cu ocazia manifestărilor prilejuite de desfășurarea anumitor evenimente.

Taxa se va încasa trimestrial, respectiv pe perioada evenimentului.

Taxa se plătește la caseriile Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului provizoriu de funcționare.

Activitatea de eliberare se realizează de către personalul din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciului comercial și executare silită.

Documentele necesare obținerii „**Acordului provizoriu pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii**” sunt următoarele:

1. Cerere tip
2. Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Registrului Comerțului;
3. Certificat Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, privind locul și felul desfășurării activității economice;
4. Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (DSVSA, DSP, etc.)
5. Dovada achitării taxei de eliberare

Condiția eliberării acordului provizoriu de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic care solicită acordul de funcționare.
Sanțiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

Desfășurarea oricărui exercițiu comercial cu încălcarea prevederilor art. 5 alin. (1) din O.G. nr. 99/2000, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării și cu amendă: de la 100 lei la 200 lei pentru comercianții ambulanți.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite de către primarul municipiului Odorheiu Secuiesc și de către personalul din cadrul Poliției locale a municipiului Odorheiu Secuiesc.

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.
Suspendarea/retragerea Acordului provizoriu pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii

Funcționarea unităților comerciale cu încălcarea prevederilor legale (O.G. nr. 99 /2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legea nr. 61/1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în Acordul provizoriu atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Retragerea actelor care au stat la baza eliberării Acordului provizoriu în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.
Acordul provizoriu poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

- a) obiectul de activitate menționat pe acord;
- b) normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- c) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;
- d) cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului de funcționare;
- e) conformitatea actelor depuse la dosar;



f) alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Suspendarea activității cât și retragerea Acordului se face prin Dispoziția Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constatator în condițiile art. 78 din O.G. nr. 99/ 2000, republicată.

Art.5. Agenții economici sunt obligați să stabilească program concret de funcționare pentru fiecare magazin, unitate de alimentație publică, depozit cu ridicare și unități de prestări servicii.

Exercitarea activității de comercializare, prestări servicii și programul de lucru este supusă acordului autorității administrației publice locale.

La stabilirea programului concret de funcționare se vor avea în vedere următoarele :

- magazinele alimentare între orele 5,30 – 22,30 (la solicitarea locatarilor din zonă și cu program NON-STOP, cu respectarea legislației muncii, igienei și liniștii și ordinii publice),
- magazinele industriale între orele 7,00 –21,00,
- unitățile de alimentație publică tip restaurant (grupa 561) și - Alte activități recreative și distractive (grupa 932) între orele 6,00 – 23,00 în zilele de luni – joi și duminică, respectiv între orele 6,00 – 24,00 în zilele de vineri și sâmbătă,
- unitățile de alimentație publică tip bar (grupa 563) între orele 5,00 – 22,00 în zilele de luni – joi și duminică, respectiv între orele 5,00 – 23,00 în zilele de vineri și sâmbătă, iar barurile de noapte între orele 22,00-04,00 în zilele de luni – duminică.

Unitățile de alimentație publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod ocazional, în cazul în care se plătesc următoarele taxe speciale de autorizare:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 05,00 în cazul unităților de alimentație publică tip restaurant (grupa 561),
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 04,00 în cazul unităților de alimentație publică tip bar (grupa 563),
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de / Alte activități recreative și distractive stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 05,00 în cazul unităților de alimentație publică tip Alte activități recreative și distractive (grupa 932).

Unitățile de alimentație publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod permanent, în cazul în care se plătesc următoarele taxe speciale de autorizare:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 05,00 , în cazul unităților de alimentație publică tip restaurant (grupa 561) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni,
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 04,00, în cazul unităților de alimentație publică tip bar (grupa 563) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de / Alte activități recreative și distractive stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 05,00 în cazul unităților de alimentație publică tip Alte activități recreative și distractive (grupa 932) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni.

Taxa se plătește la casieriile Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic



neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului privind programul prelungit.

Activitatea de eliberare se realizează de către personalul din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu comercial și executare silită, sumele încasate fiind utilizate pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea acestui serviciu.

Documentele necesare obținerii acordului privind programul prelungit sunt următoarele:

1. Cerere tip,
2. Acordul locatarilor (tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical), privind funcționarea cu program prelungit într-o rază de 15 m.
3. Dovada achitării taxei.

Sanțiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în condițiile în care, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

- a) desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive cu program prelungit de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563), Alte activități recreative și distractive (grupa 932) fără a deține acordul privind programul prelungit, cu amendă de la 200 lei la 2000 lei.
- b) desfășurarea activității de alimentație / Alte activități recreative și distractive cu program prelungit de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563), Alte activități recreative și distractive (grupa 932) în afara programului de funcționare, nerespectând orarul de funcționare, respectiv orarul privind programul prelungit cu amendă de la 200 lei la 2000 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către organele de control abilitate ale Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, de către personalul din cadrul Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciul comercial și executare silită și ale Poliției Locale.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/ 2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Suspendarea/retragerea acordului privind programul prelungit

- a) Retragerea actelor care au stat la baza eliberării acordului privind programul prelungit în condițiile prezentei hotărâri, poate atrage suspendarea/retragerea acesteia.
- b) Funcționarea unităților de alimentație publică cu încălcarea prevederilor legale (Legea nr. 61/ 1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în acordul privind programul prelungit atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Art.6. Taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, eliberarea autorizațiilor de transport și taximetrie, taxa specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere a mijloacelor auto și hipo, taxele speciale de întreținere a bazelor sportive proprietatea municipiului Odorheiu Secuiesc, taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale, taxele speciale pentru ocuparea terenului în piața agro-alimentară, taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare de afișe în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxa specială pentru ocuparea terenului public cu amplasarea temporară de bannere, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de săpătură cf. Art. 43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat și taxa recuperare câini capturați, stipulate în Anexa 13 se percep de la contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită înregistrarea vehiculelor la Primăria municipiului Odorheiu Secuiesc, contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită autorizație de transport și autorizației de taximetrie, care solicită eliberarea permiselor de liberă trecere, contribuabilii care folosesc bazele sportive a municipiului Odorheiu Secuiesc, contribuabilii care solicită ocuparea terenului în oborul de animale și piața agroalimentară, care solicită ocuparea domeniului public cu circuri, utilaje pentru distracții, contribuabilii care solicită amplasarea temporară de afișe și bannere în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, contribuabilii care solicită ocuparea terenului public cu



publicitate pe vehicule sonore, contribuabilii care solicită aviz de principiu pentru lucrări de săpătură și contribuabilii care solicită recuperarea câinilor capturați.

Taxa specială pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, căsuțe de lemn cu ocazia Târgul Produselor Tradiționale, se percep pe baza solicitărilor depuse online prin portalul www.odorhei.ro. Solicitanții vor depune următoarele: cerere tip, copie după certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului și / sau alte documente necesare, după caz (aviz de la Direcția de Sănătate Publică, aviz de la Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, certificat de producător, documentații tehnice, planul de amplasare, planul de situație etc.). Taxa specială pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, căsuțe de lemn cu ocazia Târgul Produselor Tradiționale, se plătește anticipat emiterii avizului de ocupare a meselor de târg/căsuțelor din lemn.

Veniturile realizate din taxa specială pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, căsuțe de lemn cu ocazia Târgul Produselor Tradiționale, vor fi utilizate pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare, investiții, dotări și achiziții, în vederea creșterii calității serviciului public specific, precum și pentru dezvoltarea și realizarea unor evenimente menite să promoveze imaginea și valorile municipiului Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, eliberarea autorizațiilor de transport și taximetrie și taxa specială de eliberare a permiselor de liberă trecere vor fi utilizate pentru instalarea, aplicarea și întreținerea mijloacelor de semnalizare rutieră și a echipamentelor destinate siguranței circulației, conform standardelor în vigoare, dotare tehnică necesară pentru înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor nesupuse înmatriculării, pentru ridicarea și depozitarea în spații special amenajate, a autovehiculelor, remorcilor, caroseriilor sau subansamblurilor acestora, devenite improprii din punct de vedere tehnic pentru a circula pe drumurile publice, abandonate sau părăsite pe domeniul public, pentru asigurarea spațiului depozitării vehiculelor cu tracțiune animală, depistate circulând pe drumurile publice pe care le este interzis accesul, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare al Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al municipiului Odorheiu Secuiesc. Veniturile realizate din taxele speciale de folosire a bazelor sportive vor fi utilizate pentru întreținerea bazelor sportive aparținând municipiului Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale și piața agro alimentară vor fi utilizate pentru întreținerea oborului de animale/pieței agro-alimentare din municipiul Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare temporară de afișe și bannere în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de săpătură cf. art. 43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat, vor fi utilizate pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor edilitare aferente serviciilor de utilități publice din municipiul Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxa specială recuperare câini capturați vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de capturare, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere a câinilor capturați.

Taxa specială de înregistrare moped/mașini și utilaje autopropulsate se plătește anticipat înregistrării mopedului/mașinilor și utilajelor autopropulsate.

Taxa specială pentru eliberarea autorizației de transport și taximetrie se plătește anticipat înainte de eliberarea autorizației.

Taxa specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere a mijloacelor auto și hipo se plătește anticipat înainte de eliberarea permiselor.

Taxele speciale de folosire a bazelor sportive se plătesc anticipat înainte de folosirea ștrandului, a patinoarului artificial.

Taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale, taxele speciale pentru ocuparea terenului în piața agro-alimentară, taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare temporară de afișe și bannere în locuri special amenajate, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de



săpătură cf. art. 43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat, se plătesc anticipat folosirii terenului în oborul de animale, piața agro-alimentară, amplasării circuitului, amplasării temporară afişelor și bannerelor, eliberării acordului de ocupare a terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, eliberării avizului de principiu și eliberării autorizației de săpătură.

Taxa recuperare câini capturați se plătește anticipat eliberării acestora.

Art.9. Taxa specială de salubritate se percepe de la persoanele fizice și juridice care nu au încheiat contracte de salubritate.

Taxa specială de salubritate se plătește lunar, până cel târziu ultima zi lucrătoare a lunii curente.

Pentru neachitarea la termenul de scadență a taxei speciale de salubritate, se datorează după acest termen majorări de întârziere, în conformitate cu legislația în vigoare.

Veniturile realizate din taxa specială de salubritate vor fi utilizate în mod exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a serviciului public de salubritate pe raza teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, pentru plata serviciilor de salubritate prestate de către operator, în afara unor contracte încheiate cu utilizatorii serviciului de salubritate.

Art. 10. Conform Ordinului nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, este obligatorie perceperea unei taxe pentru eliberarea de către autoritatea publică locală a Avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale.

Procedura privind solicitarea în vederea emiterii Avizului de oportunitate, în conformitate cu actele normative este următoarea:

Depunerea solicitării la Direcția de urbanism și evidența patrimoniului împreună cu documentația necesară conform Legii nr. 350/2001, actualizată, art. 32, alin. 3 însoțită de următoarele acte:

Avizul de oportunitate se emite în baza unei solicitări scrise cuprinzând următoarele elemente:

- cerere tip
- certificat de urbanism
- Dovada titlului asupra imobilului/extras carte funciară/extras de plan cadastral la zi
- Chitanța de plată a taxei de emisie a avizului de oportunitate

Studiu de oportunitate compus din:

- a) piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investiției/operațiunii propuse, indicatorii propuși, modul de integrare a acestora în zonă, prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință, categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale,
- b) piese desenate, respectiv încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu conceptul propus – plan de situație cu prezentarea funcțiunilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

Taxa specială pentru eliberarea de către autoritatea publică locală a avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale se percepe de la persoanele care solicită avizul de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale.

Taxa specială pentru eliberarea avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale se plătește anticipat eliberării avizului.

Taxa specială pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii, respectiv inexistenței construcțiilor întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 și taxa specială pentru eliberarea certificatelor privind încadrarea terenului în intravilan/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023, se percepe de la persoanele care solicită eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii respectiv inexistenței construcțiilor întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 și a certificatelor privind încadrarea terenului în intravilan/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023.

Taxa specială pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii respectiv inexistenței construcțiilor întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 și taxa specială pentru eliberarea certificatelor privind încadrarea terenului în intravilan/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 se plătește anticipat eliberării certificatelor



Taxa specială pentru eliberarea copiilor în format listat sau scanat după actele aflate în evidența/arhiva biroului se percep de la contribuabilii care solicită copii după actele aflate în arhiva Direcției de urbanism, și evidența patrimoniului și se plătește înainte de eliberarea copiilor.

Art.11. Taxa specială în vederea afișării ofertei de vânzare a terenului agricol, taxa specială pentru eliberarea unui extras de plan parcelar, taxa specială pentru eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului, taxa specială pentru eliberarea titlului de proprietate în original se percep de la contribuabilii care solicit afișarea ofertei de vânzare a terenului agricol, eliberarea unui extras de plan parcelar, eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului, eliberarea titlului de proprietate în original și se plătește înainte de afișarea ofertei de vânzare, eliberarea unui extras de plan parcelar, eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului și eliberarea titlului de proprietate în original.

Președinte de ședință:

Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemează

Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 15 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 371/2025
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

Lista actelor normative

Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, prin care s-au instituit /stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

Reglementări naționale:

Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, Impozite și taxe locale cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Reglementări locale:

Hotărârea nr. 3/2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 221/2020 privind impozitele și taxele locale

Hotărârea nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro de 4,8740 lei în vigoarea în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 189/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,8740 lei în vigoarea în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

Hotărârea nr. 21/2021, privind aprobarea reducerii cu 50 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol persoanelor fizice prevăzute la art. 469 alin. (2) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 22/2021, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 23/2021, privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri domnului Veres Imre, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Kossuth Lajos nr. 26 ap. 1 și domnului Biró Gábor și doamnei Biró Irma, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc p-ța Márton Áron nr. 10 ap.2, care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 24/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmánczy Ștefan și Ghiță Urmánczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kökereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 25/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației "Orbán"

Hotărârea nr. 26/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 46/2021, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 114/2021, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2021, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2020



Hotărârea nr. 27/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 28/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 29/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2021 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 30/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 31/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 32/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr. 33/2021 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2021 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărârea nr. 34/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 35/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2021 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 36/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 189/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr.227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro de 4,8740 lei în vigoarea în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea nr. 273/2021 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2022

Hotărârea nr.98/2022 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023 cu rata inflației de 5,1%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 386/2022 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9490 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2022 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

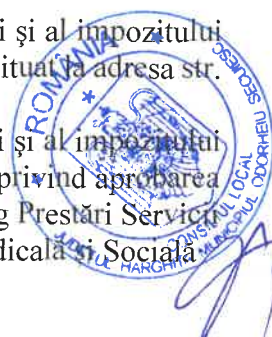
Hotărârea nr. 32/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 33/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 34/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2022 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația “Caritas – Asistență socială” Filiala Organizației Caritas Alba Iulia Hotărârea nr. 35/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 36/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 37/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány Hotărârea nr. 38/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2022 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială



Hotărârea nr. 39/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc Hotărârea nr. 40/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr. 38, utilizate de către Asociația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal Hotărârea nr. 41/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 42/2022 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și taxei pe teren datorat pe anul 2022 de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" pentru imobilul situat la adresa Hotărârea nr. 43/2022, privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri doamnei Simó Csenge-Melánia, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Kossuth Lajos nr. 39 A, care potrivit legii, este clasat ca monument istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, Hotărârea nr. 44/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 45/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmánczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora și Ghiță Urmánczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kökereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 46/2022, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 47/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației "Orbán"

Hotărârea nr. 73/2022, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 243/2022, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2022, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât alalariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2021

Hotărârea nr. 502/2022 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2023

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 124/2023 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2024 cu rata inflației de 13,8%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.283/2023 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9735 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea nr. 34/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 35/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr.36/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 37/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2023 de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Hotărârea nr. 38/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului de teren datorat de către Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile și terenurile situate la adresa str.II Rákóczi Ferenc nr.40, utilizate de către Fundația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal

Hotărârea nr. 39/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2023 de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 40/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 41/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29



Hotărârea nr. 42/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 46/2023 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2023 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărârea nr. 47/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2023 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 48/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2023 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 33/2023, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 43/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmánczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora și Ghiță Urmánczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kökereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 44/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 45/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației “Orbán”

Hotărârea nr. 238/2023, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2023, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât alalariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2022

Hotărârea nr. 354/2023 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2024

Hotărârea nr. 98/2024 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025 cu rata inflației de 10,4%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.279/2024 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,953 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

Hotărârea nr. 27/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr.28/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 29/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2024 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 30/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 31/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 32/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr. 33/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2024 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 34/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2024 de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc



Hotărârea nr. 35/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului de teren datorat de către Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile și terenurile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr.40, utilizate de către Fundația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal

Hotărârea nr. 36/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 39/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2024 de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Hotărârea nr. 42/2024 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2024 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărârea nr. 74/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Nevăzătorilor din România Filiala Interjudețeană Harghita-Covasna

Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Peter Attila

Hotărârea Consiliului Local nr. 38/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartok Sandor și Bartok Katalin

Hotărârea Consiliului Local nr. 40/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmanczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora, Ghiță Urmanczy Eva

Hotărârea Consiliului Local nr. 213/2024 privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2024, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2023

Hotărârea Consiliului Local 243/2024 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 august 2024 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 311/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare.

Hotărârea nr. 21/2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea nr. 22/2025 privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorată de Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa municipiul Odorheiu Secuiesc str. Gheorghe Doja nr. 21 (fost str. Gheorghe Doja nr. 15)

Hotărârea nr. 23/2025 privind aprobarea scutirii de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Híd az Égen Egyesület

Hotărârea nr. 24/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului de teren datorat de către Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile și terenurile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr.40, utilizate de către Fundația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal

Hotărârea nr. 25/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 26/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 27/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr. 28/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 29/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Nevăzătorilor din România Filiala Interjudețeană Harghita-Covasna



Hotărârea nr. 30/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Hotărârea nr. 31/2025 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2025 de către Asociația Futball Klub Csíkszereda pentru imobilul situat la adresa strada Parcului nr.14

Hotărârea nr. 32/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2025 datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr.33/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2025 de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 34/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2025 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 35/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2025 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas–Asistență Socială”, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 36/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 37/2025 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și a taxei pe teren datorat de către Fundația Comunitară din Odorheiu Secuiesc pentru imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 20

Hotărârea nr. 38/2025 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2025 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84.

Hotărârea nr. 60/2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea nr. 61/2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea nr. 83/2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local nr. 171/2024 privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2024

Hotărârea Consiliului Local nr. 84/2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026 cu rata inflației.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.289/2025 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 5,0806 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Președinte de ședință:

Consilier local
BERDE Zoltan



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila